



Città di Modica
3302.

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
Settore IV

Protezione Civile, Randagismo,
Sport e Patrimonio

n. 3379 del 28 DIC, 2018

OGGETTO: Fitto locali comunali sede del Comando Caserma dei Carabinieri (ex Telecom)
-accertamento in entrata corrispettivo canoni di locazione annualità 2018-

Il Responsabile del Settore

Premesso:

-Che il D.Lgs n°267 del 18/08/2000 all'art.179 dispone le modalità di gestione delle procedure connesse alle entrate dell'Ente;

-Che sulla base del principio applicato della contabilità finanziaria di cui al D.Lgs n°118 del 23/06/2011 e successive modificazioni, per tali entrate e per ognuna di esse, si deve provvedere formalmente al loro accertamento con apposito atto, individuandone, fra l'altro, il titolo, il debitore ed il relativo ammontare;

-Che in conseguenza di ciò, relativamente all'immobile comunale (ex Telecom) sito in Via Resistenza Partigiana a Modica in atto destinato a sede della caserma dei Carabinieri e, pertanto, condotto in locazione a cura della Prefettura di Ragusa, si rende necessario provvedere all'accertamento dell'entrata conseguente ai canoni di locazione da questa dovuti all'Ente;

-Che per tale locazione, sebbene non risulti ancora formalmente perfezionato il relativo contratto, la predetta Prefettura, sulla base degli accordi intercorsi corrisponde un canone annuale pari ad €59.702,42 così come si evince dalle copie dei bonifici effettuati in favore dell'Ente e in possesso di questo Ufficio, relative ai canoni versati per le annualità 2016 e 2017;

Visti e richiamati:

- il D.Lgs. n°267/2000;
- il D.Lgs. n°118/2011;
- la L.R. n°48/1991
- l'O.R.E.L.
- lo Statuto comunale;
- il regolamento comunale di contabilità

Rilevate le proprie attribuzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs n°267/200, in ordine alle competenze per tutte le materie non espressamente attribuite agli altri Organi dell'Ente;

DETERMINA

- 1) di richiamare ed approvare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

- 2) di prendere atto del rapporto locativo intrattenuto con la Prefettura di Ragusa relativamente all'immobile comunale sito in Via Resistenza Partigiana a Modica (ex Telecom) e destinato a sede dei Carabinieri;
- 3) di dare atto che in relazione a tale rapporto, sebbene in presenza di contratto di locazione non ancora perfezionato, la predetta la Prefettura di Ragusa corrisponde in maniera consolidata e regolare, la somma di € 59.702,42 quale corrispettivo annuo di locazione, così come già evincibile dalle copie dei bonifici già incassati dall'Ente e per ultime quelle riferite alle annualità 2016 e 2017;
- 4) di accertare in entrata, pertanto, per l'annualità 2018 la somma complessiva di € 59.702,42 dovuta dalla Prefettura di Ragusa in ragione del rapporto di locazione intrattenuto con questo Ente per l'immobile di proprietà comunale sito a Modica nella Via Resistenza Partigiana, destinata a sede del Comando dei Carabinieri;
- 5) di imputare, in conseguenza di ciò, la predetta somma di € 59.702,42 al cap.1680/99 del Bilancio comunale 2018;
- 6) di demandare al Responsabile del Servizio finanziario dell'Ente ogni altro provvedimento di competenza conseguente al predetto accertamento, in ottemperanza al vigente regolamento comunale di contabilità, nonché di quanto previsto dal D.Lgs n°267/2000 e del D.Lgs. n°118/2011 e successive modificazioni;
- 7) di disporre al Servizio Segreteria generale la pubblicazione del presente provvedimento in adempimenti agli obblighi di pubblicità degli atti della P.A.

Il Responsabile del Settore
Geom. Vincenzo Terranova



SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

| Impegno | Data | Importo | Intervento/Capitolo | Esercizio |
|-----------|------------|------------|---------------------|-----------|
| Acc. 9367 | 21/12/2018 | SP. 702,42 | 3.0100 | 2018 |
| | | | | |
| | | | | |

Modica, 21/12/2018

Il Responsabile del servizio finanziario



Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal - 2 GEN. 2019 al 16 GEN. 2019, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica, _____

Il Responsabile della pubblicazione