



Città di Modica
1737

DETERMINAZIONE DEL SEGRETARIO
GENERALE

n. 1739 del 3 LUG. 2018

OGGETTO: Cessione volontaria e relativo accorpamento al demanio stradale comunale della traversa di via Pirato Lombardo Quartarella all'altezza del civico 10 (N.C.T. Foglio 134 Particelle 170, 573, 571, 572, 613, 611, 664, 617, 665, 614, 615, 528, 98, 610, 612, 567, 874, 337, 566, e 171) – Legge 23/12/1998 n.448 art.31 commi 21 e 22-

Impegno spesa per registrazione atto di cessione
CIG:

IL SEGRETARIO GENERALE

PREMESSO

CHE la G.M. con provvedimento n° 190 del 08/giugno/2018 ha deliberato in merito all'accorpamento al demanio stradale comunale della traversa della via Pirato Lombardo Quartarella all'altezza del civico 10 con lo strumento della straordinaria revisione catastale ai sensi dell'art. 31 della legge 23/12/1998 n.448 commi 21 e 22;

CHE la realizzazione di quanto sopra descritto si è reso necessario il consenso formale alla cessione a titolo gratuito del diritto di proprietà delle superfici costituenti la strada succitata;

DARE ATTO, per quanto sopra, che è necessario stipulare il relativo atto di cessione volontaria, da sottoporre a registrazione fiscale presso l'Agenzia delle Entrate e l'Agenzia del Territorio, con il pagamento delle relative imposte a carico del Comune;

VISTA in merito la Risoluzione n.68/E con la quale l'Agenzia delle Entrate- Direzione Centrale Normativa – precisa che “...l'atto avente ad oggetto la cessione volontaria a titolo gratuito di aree sulle quali sono state realizzate opere di urbanizzazione a favore del Comune, deve essere assoggettato al pagamento dell'imposta di registro in misura fissa, con esenzione delle imposte ipotecaria e catastali”;

RITENUTO necessario, pertanto, alla luce delle tariffe vigenti, impegnare la somma complessiva di €.290,00, così suddivisa:

- €200,00 per imposta di registro in misura fissa a favore dell'Agenzia delle Entrate;
- €90,00 per tassa ipotecaria a favore dell'Agenzia del Territorio;

VISTA la Legge Regionale n.48/1991;

VISTO l'O.R.EL.;

DETERMINA

1.DI PROCEDERE, per le ragioni di cui in premessa da intendersi integralmente riportate, alla sottoscrizione dell'atto di cessione volontaria tra le Ditte, riportate nell'elenco facente parte integrante del presente provvedimento, da redigersi in forma di scrittura privata e con autentica di firma da parte del Segretario Generale;

2. **DI APPROVARE**, la somma complessiva di €. 290,00, occorrente per la registrazione del predetto atto, così suddivisa:

-€.200,00 per imposta di registro in misura fissa a favore dell' Agenzia delle Entrate;

-€ 90,00 per tassa ipotecaria a favore dell' Agenzia del Territorio;

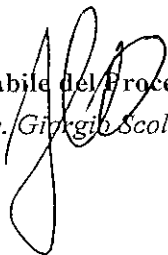
3. **DI IMPEGNARE** la superiore somma di €.290,00 al Cap. 450/00 del Bilancio 2018 in corso di formazione;

4. **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento all' Ufficio Gare e Contratti al fine di procedere agli adempimenti propedeutici e successivi per la stipula dell'atto di cessione.

5. **DI PUBBLICARE** il presente provvedimento nei modi di legge e per quanto agli obblighi di cui al D.Lgs. n.33/14.3.2013.

Il Responsabile del Procedimento

Geom. Giorgio Scollo



IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. BELLA GIAMPIERO



SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
1517/2018	02-07-2018	E 290,00	450/99	2018
MISSIONE: 1	PROGRAMMA: 2	TITOLO: 1	MACROAGGREG: 103	

Modica, 02-07-2018

Il Responsabile del servizio finanziario

Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal 5 LUG. 2018 al 19 LUG. 2018, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica, _____

Il Responsabile della pubblicazione