



Città di Modica

DETERMINAZIONE DEL SEGRETARIO GENERALE

n. 1667 del 18 GIUGNO 2018

OGGETTO: Cessione volontaria e relativo accorpamento al demanio stradale comunale della vanella 5 (N.C.T. Foglio 42 Particella 45) –Legge 23/12/1998 n.448 art.31 commi 21 e 22-
Impegno spesa per registrazione atto di cessione
CIG:

IL SEGRETARIO GENERALE

PREMESSO

CHE la G.M. con provvedimento n° 187 del 05/giugno/2018 ha deliberato in merito all'accorpamento al demanio stradale comunale della *vanella 5* con lo strumento della straordinaria revisione catastale ai sensi dell'art. 31 della legge 23/12/1998 n.448 commi 21 e 22;

CHE la realizzazione di quanto sopra descritto si è reso necessario il consenso formale alla cessione a titolo gratuito del diritto di proprietà delle superfici costituenti la strada succitata;

DARE ATTO, per quanto sopra, che è necessario stipulare il relativo atto di cessione volontaria, da sottoporre a registrazione fiscale presso l'Agenzia delle Entrate e l'Agenzia del Territorio, con il pagamento delle relative imposte a carico del Comune;

VISTA in merito la Risoluzione n.68/E con la quale l'Agenzia delle Entrate- Direzione Centrale Normativa – precisa che “...l'atto avente ad oggetto la cessione volontaria a titolo gratuito di aree sulle quali sono state realizzate opere di urbanizzazione a favore del Comune, deve essere assoggettato al pagamento dell'imposta di registro in misura fissa, con esenzione delle imposte ipotecaria e catastali”;

RITENUTO necessario, pertanto, alla luce delle tariffe vigenti, impegnare la somma complessiva di €.290,00, così suddivisa:

- €200,00 per imposta di registro in misura fissa a favore dell'Agenzia delle Entrate;
- €90,00 per tassa ipotecaria a favore dell'Agenzia del Territorio;

VISTA la Legge Regionale n.48/1991;

VISTO l'O.R.EL.;

DETERMINA

1. DI PROCEDERE, per le ragioni di cui in premessa da intendersi integralmente riportate, alla sottoscrizione dell'atto di cessione volontaria tra le Ditte, riportate nell'elenco facente parte integrante del presente provvedimento, da redigersi in forma di scrittura privata e con autentica di firma da parte del Segretario Generale;

2. DI APPROVARE, la somma complessiva di €. 290,00, occorrente per la registrazione del predetto atto, così suddivisa:

- €200,00 per imposta di registro in misura fissa a favore dell'Agenzia delle Entrate;
- € 90,00 per tassa ipotecaria a favore dell'Agenzia del Territorio;

3. DI IMPEGNARE la superiore somma di €.290,00 al Cap. 450/00 del Bilancio 2018 in corso di formazione;

4. DI TRASMETTERE il presente provvedimento all'Ufficio Gare e Contratti al fine di procedere agli adempimenti propedeutici e successivi per la stipula dell'atto di cessione.

5. DI PUBBLICARE il presente provvedimento nei modi di legge e per quanto agli obblighi di cui al D.Lgs. n.33/14.3.2013.

Il Responsabile del Procedimento

Geom. Giorgio Scotto

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. BELLA GIAMPIERO

SERVIZIO FINANZIARIO

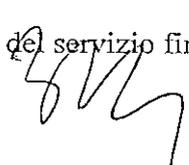
ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
1374/2018	18/06/2018	€ 280,00	450/99	2018
Missione	Programma	Titolo	Idrogeologia	
1	2	1	103	

Modica, 18/06/2018

Il Responsabile del servizio finanziario



Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal 20 GIU. 2018 al 4 LUG. 2018, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica, _____

Il Responsabile della pubblicazione

Cognome	Nome	Codice fiscale	Luogo nascita	Data nascita	Foglio 42 particella
Denaro	Giuseppe	DNRGPP65B24F258N	Modica	24.02.1965	255 - 260
Denaro	Angelo	DNRNGL92S12F258M	Modica	12.11.1992	
Denaro	Daniele	DNRDNL93T22F258L	Modica	22.12.1993	
Denaro	Giovanna	DNRGNN35B48F258G	Modica	08.02.1935	53
Denaro	Margherita	DNRMGH60S43F258E	Modica	03.11.1960	209 - 210 - 211
Roccasalva	Pietro	RCCPTR64B21F258M	Modica	21.02.1964	
Giannone	Giuseppina	GNNGPP66A48H574X	Rosolini	08.01.1966	86 - 274
Giarratana	Michele	GRRMHL39S26F258D	Modica	26.11.1939	71 - 116
Maltese	Salvatore	MLTSVT83H03F258O	Modica	03.06.1983	194 - 236
Gianni	Angelo	GNNNGL68S25F258P	Modica	25.11.1968	100
Gianni	Renato	GNNRNT73L18F258A	Modica	18.07.1973	
Gianni	Raffaele	GNNRFL80S29F258V	Modica	29.11.1980	
Frasca Caccia	Vincenzo	FRSVCN49S08F258I	Modica	08.11.1949	67 - 68 - 69 - 87 - 269 - 130
Lorefice	Concetta	LRFCCT52S42F258A	Modica	02.11.1952	
Spadola	Carmelo	SPDCML68P20F258Y	Modica	20.09.1968	283 - 284
Giannone	Giuseppe	GNNGPP62H30F258O	Modica	30.06.1962	296 - 299
Giannone	Salvatore	GNNSVT88R19163Q	Ragusa	19.10.1988	
Giannone	Salvatore	GNNSVT88R19163Q	Ragusa	19.10.1988	61 - 143
Cicero	Giuseppe	CCRGPP45C02F943W	Noto	02.03.1945	76 - 77
Giannone	Orazia	GNNRZO54D46F258X	Modica	06.04.1954	
Scarso	Giorgia	SCRGRG53D54F258J	Modica	14.04.1953	44 - 123 - 58 - 57 - 239 - 238 - 99 - 98 - 84 - 85
Iozzia	Concetto	ZZICCT42S15F258Y	Modica	15.11.1942	
Iozzia	Concetto	ZZICCT42S15F258Y	Modica	15.11.1942	114 - 115 - 125 - 224
Iozzia	Giorgia Maria	ZZIGRG45D61F258S	Modica	21.04.1945	
Frasca Caccia	Giovanna	FRSGNN43C51F258H	Modica	11.03.1943	40 - 220 - 221
Frasca Caccia	Giovanna	FRSGNN43C51F258H	Modica	11.03.1943	160 - 293 - 294
Frasca Caccia	Vincenza	FRSVCN37E64F258X	Modica	24.05.1937	
Frasca Caccia	Giorgia	FRSGRG40D58F258G	Modica	18.04.1940	
Maltese	Giorgio	MLTGRG66M22F258N	Modica	22.08.1966	

Maltese	Ada	MLTDAA80S49F258H	Modica	09.11.1980	267
Maltese	Concetta	MLTCCT75P42F258H	Modica	02.09.1975	
Maltese	Marinella	MLTMNL78T67F258A	Modica	27.12.1978	
Maltese	Salvatore	MLTSVT83H03F258O	Modica	03.06.1983	