



Città di Modica
1612

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
X SETTORE

n. 1572 del 5 GIU. 2018

OGGETTO: Cessione volontaria e relativo accorpamento al demanio stradale comunale della vanella 79 (N.C.T. Foglio 95 particella 8 e 18) - Legge 23/12/1998 n. 448 art. 31 commi 21 e 22-Impegno spesa per registrazione atto di cessione.-

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO che la G.M., su proposta del sottoscritto, con provvedimento n° 186 del 04 giugno 2018 ha deliberato in merito all' accorpamento al demanio stradale comunale della vanella 79 con lo strumento della straordinaria revisione catastale ai sensi dell'art. 31 della legge 23/12/1998 n. 448 commi 21 e 22;

CHE, per la realizzazione di quanto sopra descritto si è reso necessario il consenso formale alla cessione a titolo gratuito del diritto di proprietà delle superfici costituenti la strada succitata;

DATO ATTO, per quanto sopra, che è necessario stipulare il relativo atto di cessione volontaria, da sottoporre a registrazione presso l'Agenzia delle Entrate e l'Agenzia del Territorio, con il pagamento delle relative imposte a carico del Comune;

VISTA in merito la Risoluzione n. 68/E con la quale l'Agenzia delle Entrate - Direzione Centrale Normativa - precisa che *"..... l'atto avente ad oggetto la cessione a titolo gratuito di aree sulle quali sono state realizzate opere di urbanizzazione a favore del Comune, deve essere assoggettato al pagamento dell'imposta di registro in misura fissa, con esenzione dalle imposte ipotecaria e catastale."*;

RITENUTO necessario, pertanto, alla luce delle tariffe vigenti, impegnare la somma complessiva di € 290,00 così suddivisa:

- € 200,00 per imposta di registro in misura fissa a favore dell'Agenzia delle Entrate;
- € 90,00 per tassa ipotecaria a favore dell'Agenzia del Territorio;

VISTA la Legge Regionale n. 48/1991;

VISTO l'O.R.E.L.;

DETERMINA

1. DI PROCEDERE, per le ragioni di cui in premessa da intendersi integralmente riportate, alla sottoscrizione dell'atto di cessione volontaria tra le ditte di cui all'allegato elenco da redigersi in forma di scrittura privata e con autentica di firma da parte del Segretario Generale;

2. DI APPROVARE la somma complessiva di € 290,00 occorrente per la registrazione del predetto atto, così suddivisa:
 - € 200,00 per imposta di registro in misura fissa a favore dell' Agenzia delle Entrate;
 - € 90,00 per tassa ipotecaria a favore dell' Agenzia del Territorio;
3. DI IMPEGNARE la superiore somma al Cap. 450/00 del Bilancio 2018 in corso di formazione;
4. DI TRASMETTERE il presente provvedimento all' Ufficio Gare e Contratti al fine di procedere agli adempimenti propedeutici e successivi per la stipula dell'atto di cessione.

IL RESPONSABILE X SETTORE
Geom. Giorgio Spollo



SERVIZIO FINANZIARIO

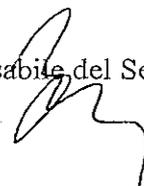
ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
1264/2018	05-06-2018	€ 290,00	450/99	2018

Modica, 05-06-2018

Il Responsabile del Servizio Finanziario



Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal 7 GIU. 2018 al 1 GIU. 2018, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica, _____

Il Responsabile della pubblicazione