



Città di Modica
540

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
Settore X
Manutenzioni

n. 519 del - 1 MAR. 2018

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DELL’EDIFICIO SCOLASTICO DENOMINATO ”PLESSO PRIMARIA GIANFORMA” DELL’ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE ”CARLO AMORE” NEL COMUNE DI MODICA - APPROVAZIONE PROGETTO – PRENOTAZIONE SPESA - INDIZIONE GARA MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO che l’Amministrazione Comunale ha dato mandato alla competente Sezione di questo Settore di predisporre apposito progetto finalizzato alla messa in sicurezza di alcuni manufatti insistenti nell’edificio scolastico denominato ”Plesso Primaria Gianforma” dell’Istituto Comprensivo Statale ”Carlo Amore”;

VISTO il Progetto esecutivo, redatto in data 30 gennaio 2018, relativo ai ”Lavori di manutenzione dell’edificio scolastico denominato ”Plesso Primaria Gianforma” dell’Istituto Comprensivo Statale ”Carlo Amore” nel Comune di Modica” corredato dai seguenti elaborati:

- 1) Relazione tecnica-illustrativa;
- 2) Corografia del sito e planimetria del lotto;
- 3) Planimetria e prospetti stato di fatto;
- 4) Planimetria di progetto con particolari degli infissi ed abachi delle misure;
- 5) Elenco Prezzi;
- 6) Analisi Prezzi;
- 7) Computo Metrico Estimativo;
- 8) Schema di Contratto;
- 9) Capitolato Speciale d’Appalto;

CHE il superiore Progetto risulta munito del visto igienico sanitario n° 16 dell’8 febbraio 2018 e del visto tecnico, reso dal Responsabile del Procedimento, giusto parere n° 409 datato 19 febbraio 2018;

CHE i prezzi unitari applicati sono stati desunti dal prezzario regionale, anno 2018, e per quelli non previsti dallo stesso, sono stati ricavati da apposita Analisi dei prezzi, facente parte integrante del Progetto medesimo;

PRESO ATTO che l’importo complessivo del citato Progetto ammonta ad € 99.000,00 di cui, € 77.546,42 per lavori comprensivi di € 4.112,54 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre ad € 21.453,58 per somme a disposizione dell’Amministrazione così distinte:

- € 17.060,21 per IVA al 22% sui lavori;
- € 1.550,93 per incentivo ai sensi dell’art. 113, comma 2, del D.Lgs. n° 50/2016;
- € 1.000,00 per oneri di conferimento in discarica, IVA compresa;
- € 1.342,44 per imprevisti <5%
- € 500,00 per eventuali forniture a fattura, IVA compresa;

PRESO ATTO, altresì, che il superiore Progetto è stato validato, sensi dell'art. 26, comma 8, del Codice, dal Responsabile del Procedimento, giusto verbale del 19 febbraio 2018;

RITENUTO che, in considerazione della tipologia dell'appalto e l'entità dello stesso, al fine di individuare l'impresa alla quale affidare l'esecuzione dei lavori, appare opportuno indire una gara d'appalto mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 63 del Codice;

VISTO l'art. 36, comma 2, lettera b), del Codice il quale prevede, fra l'altro, che le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento di lavori di importo pari o superiore ad € 40.000,00 ed inferiore ad € 150.000,00 mediante procedura negoziata previa consultazione di almeno dieci operatori economici nel rispetto del principio di rotazione degli inviti;

PRESO ATTO, così come previsto dal comma 9 dell'art. 216 del Codice, l'individuazione dei soggetti da invitare avviene mediante selezione dai vigenti elenchi di operatori economici utilizzati dalle Stazioni Appaltanti;

PRESO ATTO, inoltre, che ai sensi dell'art. 37, comma 1, del Codice, le Stazioni Appaltanti possono procedere direttamente ed autonomamente, fra l'altro, all'acquisizione di lavori di importo inferiore ad € 150.000,00;

RILEVATO che, ai sensi del combinato disposto dell'art. 32, comma 2, del Codice e dell'art. 192 del D.Lgs. n° 267/2000, è necessario adottare, prima dell'avvio delle procedure di affidamento, apposita determinazione a contrarre e che con l'adozione del presente provvedimento si prende atto:

- a) che il fine di pubblico interesse che si intende perseguire è quello di salvaguardare l'incolumità pubblica;
- b) l'oggetto del contratto riguarda i "Lavori di manutenzione dell'edificio scolastico denominato "Plesso Primaria Gianforma" dell'Istituto Comprensivo Statale "Carlo Amore" nel Comune di Modica";
- c) che il valore economico dell'appalto è pari ad € 77.546,42 oltre IVA;
- d) che il contratto da stipulare sarà redatto in forma pubblica amministrativa;
- e) che le clausole essenziali sono contenute nel Capitolato facente parte integrante del Progetto;
- f) che le modalità di scelta del contraente, ricorrendo i presupposti previsti dall'art. 36 del Codice, sono quelle della procedura negoziata;

CHE il criterio di aggiudicazione utilizzato è quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a), del Codice e la congruità delle offerte sarà valutata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del medesimo Codice;

PRESO ATTO, infine, che con la seguente procedura vengono rispettati i principi comunitari, recepiti dal Codice ed in particolare il principio di rotazione degli Operatori Economici invitati a presentare offerta;

VISTA la Legge Reg. N° 48/1991;

VISTO il D.Lgs. 12 agosto 2000 n° 267;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016 n° 50 e ss.mm.ii.;

VISTO l'O.R.E.L.;

D E T E R M I N A

- 1) DI PRENDERE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e qui si intendono integralmente riportate;

- 2) DI APPROVARE, in linea amministrativa, il Progetto relativo ai "Lavori di manutenzione dell'edificio scolastico denominato "Plesso Primaria Gianforma" dell'Istituto Comprensivo Statale "Carlo Amore" nel Comune di Modica", dell'importo di € 99.000,00 di cui, € 77.546,42 per lavori comprensivi di € 4.112,54 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre ad € 21.453,58 per somme a disposizione dell'Amministrazione così distinte:
 - € 17.060,21 per IVA al 22% sui lavori;
 - € 1.550,93 per incentivo ai sensi dell'art. 113, comma 2, del D.Lgs. n° 50/2016;
 - € 1.000,00 per oneri di conferimento in discarica, IVA compresa;
 - € 1.342,44 imprevisti;
 - € 500,00 per eventuali forniture a fattura, IVA compresa;
- 3) DI PROCEDERE all'affidamento dei lavori di che trattasi mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del Codice da esperirsi con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del Codice e la congruità delle offerte sarà valutata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del medesimo Codice;
- 4) DI APPROVARE la lettera invito e la documentazione complementare, redatti dall'Ufficio Gare e Contratti, nonché l'Elenco degli Operatori Economici da invitare, individuati ai sensi del comma 9 dell'art. 216 del Codice;
- 5) DI APPROVARE la somma complessiva di € 99.000,00 IVA compresa, necessaria per finanziare i lavori oggetto del presente provvedimento;
- 6) DI PRENOTARE la superiore somma di € 99.000,00 con imputazione al capitolo 17010/30 del bilancio 2018 in corso di formazione;
- 7) DI APPROVARE la somma di € 30,00 quale contributo in favore dell'A.N.AC., ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005 n° 266 e della Deliberazione n° 1300/2017 e che, al pagamento del predetto del Contributo in favore dell'Autorità, si farà fronte con le somme a disposizione dell'Amministrazione previste nel quadro economico dell'approvando progetto alla voce "Imprevisti";
- 8) DI DARE ATTO che con successivo provvedimento, in applicazione dell'art. 32, comma 5, del Codice, si procederà all'approvazione del verbale di gara ed all'aggiudicazione dei lavori;
- 9) DI DARE ATTO, altresì, che con ulteriore provvedimento, da adottare a conclusione con esito positivo della verifica del possesso dei requisiti, l'aggiudicazione dei lavori, ai sensi del predetto art. 32, comma 7, del Codice, sarà dichiarata efficace e, contestualmente, si procederà ad impegnare la somma necessaria per finanziare l'appalto;
- 10) DI STIPULARE con l'impresa aggiudicataria il relativo contratto di appalto, redatto secondo lo schema facente parte integrante dell'approvando progetto, da redigersi in forma pubblica amministrativa;
- 11) DI DARE ATTO che l'esecuzione dei lavori in argomento è regolata dalle norme e condizioni contenute negli elaborati progettuali e nello schema di contratto come innanzi approvati;
- 12) DI DARE ATTO, altresì, che gli elaborati progettuali, sebbene non materialmente allegati, costituiscono parte integrante del presente provvedimento e gli stessi sono depositati presso il X Settore;
- 13) DI DARE ATTO, infine, che il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto Geom. Giorgio Scollo;

14) DI TRASMETTERE il presente provvedimento all'Ufficio Gare e Contratti per tutti gli adempimenti inerenti la procedura della gara;

15) DI DARE ATTO che per le opere descritte ricorrono le condizioni di cui all'art. 163 del TUEL in materia di gestione provvisoria.

II RESPONSABILE X SETTORE
Geom. Giorgio Scollo

SERVIZIO FINANZIARIO

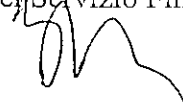
ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
537/2018	28/02/2018	€ 98.000	12010/030	2018
Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	
10	5	2	202	

Modica, 28/02/2018

Il Responsabile del Servizio Finanziario



Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal 5 MAR. 2018 al 20 MAR. 2018, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica, _____

Il Responsabile della Pubblicazione