



Città di Modica

E. l.

DELIBERAZIONE  
della  
GIUNTA COMUNALE  
N. 118 del 26-03-2018

Oggetto: Definizione pratiche di Condono Edilizio. Proroga incarico tecnici esterni.

L'anno duemiladiciotto il giorno VENTISEI del mese di MARZO alle ore 16,00 nel Palazzo di Città e nella stanza del Sindaco, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale, alla quale risultano presenti:

		Presente	Assente
Abbate Ignazio	Sindaco	X	
Di Giacomo Orazio	Assessore	X	
Aiello Anna Maria	Assessore	X	
Linguanti Giorgio	Vice Sindaco	X	
Lorefice Salvatore Pietro	Assessore	X	
Floridia Rita	Assessore	X	
Belluardo Giorgio	Assessore	X	

Partecipa il Segretario Generale, Dott. Giampiero Bella, con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione, ai sensi dell'art.97, comma 4, lett. a) del d. Lgs. n.267/2000.

Assunta la presidenza, il Sindaco, Ignazio Abbate, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale all'esame della proposta di deliberazione in oggetto, in merito alla quale sono stati espressi i pareri di legge.

## LA GIUNTA COMUNALE

Esaminata la proposta di deliberazione di pari oggetto, prot. n 17924 del 23/03/2018, sottoposta dal Responsabile del Settore VI e che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

Considerato che della stessa se ne condividono tutti i presupposti di fatto e di diritto;

Preso atto che su tale proposta di deliberazione sono stati espressi i pareri favorevoli

➤ del Responsabile proponente in ordine alla regolarità tecnica

➤ del Responsabile del Settore Finanziario in ordine alla regolarità contabile

ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. i, della L.R. n. 48/91, come modificato ed integrato dall'art. 12 L.R. n.30/2000;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente O.R.E.L.;

Vista la L.R. n. 48/1991 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/1991;

Ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge

### DELIBERA

1. Di approvare e far propria la proposta di deliberazione di pari oggetto richiamata in premessa, che si allega alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;
2. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, con successiva e separata votazione unanime, resa ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/91, attesa l'urgenza di provvedere in merito, nell'interesse dell'Ente, per i motivi citati nella stessa proposta deliberativa.

Letto, approvato e sottoscritto

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE

---

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio online del Comune, sul sito istituzionale dell'Ente: [www.comune.modica.gov.it](http://www.comune.modica.gov.it).

Modica li

Il Segretario Generale

Il sottoscritto Gianluca Burderi, Responsabile del procedimento di pubblicazione, attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, senza opposizioni e reclami, dal 27 MAR. 2018 al 11 APR. 2018, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. \_\_\_\_\_.

Modica li

Il Responsabile della pubblicazione

---

---

### ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:



E' stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12, comma 2, della L.R. 44/91.



E' divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 12, comma 1, della L.R. 44/91, trascorsi dieci giorni dall'inizio della pubblicazione.

Modica li

Il Segretario Generale

---

---

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Modica li

Il Segretario Generale

E-1

pressi i seguenti pareri, ai sensi dell'art. 1,  
grato dall'art. 12 L.R. 17/2004.



regolarità tecnica:

Il Responsabile del Settore

Città di Modica

regolarità contabile: favorevole /sfavorevole

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE  
ALLA GIUNTA COMUNALE  
DEL RESPONSABILE P.O.  
SETTORE VI**

Urbanistica - Centro Storico  
UNESCO Autoparco

n. 17924 del 23 MAR, 2018

**OGGETTO:** Definizione pratiche di Condono Edilizio. **OGGETTO:** Definizione pratiche di Condono Edilizio.  
Proroga incarico tecnici esterni. - Proroga incarico tecnici esterni.

regolare copertura finanziaria, ai sensi degli art. 17  
assegnare al cap. \_\_\_\_\_ del Bilancio 2017.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**Premesso che l'art. 12 della L.R. 17/2004** impartisce prescrizioni in ordine alla definizione/delle  
domande di condono edilizio di cui alle LL.RR. 7/1980, 70/1981, 37/1985 e L. 724/1994; con alle LL.RR. 7/1980

**Preso atto che lo stesso art. 12 al comma 2 ha autorizzato i Comuni** per l'esameristruttoria delle 2 ha autorizzato  
pratiche ed ogni altro adempimento connesso per pervenire alla definizione delle stesse; a conferire  
incarichi a liberi professionisti con le modalità di affidamento di cui all'art. 17 della L. 109/1994 nel  
testo coordinato con la L.R. 7/2002 e successive modifiche ed integrazioni;

**Preso atto che:**

- con Determina del Dirigente III Settore n° 1367 del 06/05/2005, avente ad oggetto:  
"Conferimento incarico al geom. Mugnioco Salvatore per la definizione delle pratiche di  
Condono edilizio", in esecuzione della Determina Sindacale n° 1039 del 06/04/2005;
- con Determina del Dirigente III Settore n° 1368 del 06/05/2005 avente ad oggetto:  
"Conferimento incarico al geom. Lucifora Giorgio per la definizione delle pratiche di  
Condono edilizio", in esecuzione della Determina Sindacale n° 1039 del 06/04/2005;
- con Determina del Dirigente III Settore n° 213 del 30/01/2009 avente ad oggetto:  
"Conferimento incarico al geom. Colombo Salvatore per la definizione delle pratiche di  
Condono edilizio", in esecuzione della Determina Sindacale n° 41 del 19/01/2009;
- con Determina Dirigente IV Settore n° 3387 del 02/12/2009 avente ad oggetto:  
"Conferimento incarico per la definizione di ulteriore pratiche di Condono Edilizio" ai  
geom. Lucifora Giorgio e Mugnioco Salvatore ai tecnici in oggetto sono state assegnate ulteriori  
pratiche da definire;

- con ~~Determina~~ Dirigente IV Settore n° 294 del 16/02/2012 avente per oggetto: settore n° 2  
*"Conferimento incarico all'arch. Fidone Andrea, ing. Roccasalva Christian, ing. Fidone  
 Scapellato Giuseppe e geom. Scucces Federico per la definizione delle pratiche di concessione  
 Condono edilizio"* in esecuzione della Determina Sindacale n° 3368 del 30/12/2011;zione della Determina

~~PRESO ATTO~~ che il totale di istanze presentate a questo Ente è pari a n. 6.457 (L. 47/85 e L. presentate a n. 724/92) mentre il numero delle pratiche trattate è di 5.031 (L. 24/92) mentre il numero delle pratiche trattate è di 5.031

~~REITERA~~ i contenuti di proprie relazioni ove si evidenzia che la professionalità acquisita da uno o più tecnici (7) sopra descritti costituisce una vera risorsa per l'Ente, che non può andare dispersa; una vera risorsa

~~ASSUNTA~~; altresì, come prioritaria l'esigenza di definire le istanze di condono, non soltanto come una esigenza di definizione di un atto dovuto agli interessati, si bene anche al fine di dare impulso propulsivo alla legalità che deve al fine di dare

riscontrarsi in un territorio e avuto riguardo, anche, al fine di realizzare le relative entrate nelle casse dell'Ente, quando ne ricorrano i presupposti; angui casse dell'Ente, quando ne ricorrano i presupposti

~~PRESO ATTO~~ che è già scaduto il termine assegnato del 31/12/2016 ai citati tecnici per la definizione delle istanze di sanatoria; definizione delle istanze di sanatoria;

~~CONSIDERATO~~ che l'inerzia del cittadino, attore dell'abuso, non ha consentito la definizione delle istanze in argomento; delle istanze in argomento;

~~RITENUTO~~ che l'interruzione del rapporto con i tecnici di cui sopra costituirebbe grave danno per l'Ente; l'Ente;

~~VISTO~~ il comma 3 dell'art. 12 L.R. 4/2004 che testualmente recita: *"Agli oneri discendenti dal conferimento degli incarichi di cui al comma 2 i comuni fanno fronte con le somme introitate per oneri di urbanizzazione e costi di costruzione. I conferimenti degli incarichi di cui al comma 2, devono prevedere forme di decurtazione dei compensi in caso di ritardata o mancata definizione delle pratiche."*

~~ACCERTATA~~ la disponibilità dei citati tecnici professionisti alla continuazione della prestazione al fine di non causare danno all'Ente;

~~DATO ATTO~~ che gli stessi hanno dato supporto agli uffici ed ai cittadini già da tutto l'anno solare 2017 e fino alla data odierna senza soluzione di continuità;

~~VISTO~~ il Disciplinare di incarico già sottoscritto in occasione dell'incarico assunto in epoca precedente relativo allo stesso oggetto e sopra citato;

~~FERMI~~ ed impregiudicati i contenuti dei Disciplinari di incarico in capo ad ogni singolo tecnico, con particolare riguardo alle verifiche periodiche da effettuare, a meno della data di durata degli stessi;

~~VISTA~~ la L. 47/1985;

~~VISTA~~ la l.r. 37/1985;

VISTA LA L.R. 48/1991;

VISTO l'art. 14 della Legge Regionale n. 7/92 e s.m.i.;

VISTA la L. 724/1994;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTA LA L.R. 17/2004;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO l'O.R.E.L. acquisita dal

Ente, che non può andare

re le istanze di condono, non soltanto come

propulsivo della comunità che esse

motivazioni oggettivamente valutabili e non imputabili ai tecnici incaricati;

assegnato già da tutto l'anno solare 2017 e fino alla data odierna senza soluzione di continuità;

prorogare il Disciplinare di incarico dei tecnici geom. Lucifora Giorgio, geom. Mugnioco dei tecnici ge

Scapellato Giuseppe, geom. Scucces Federico alla data del 31 dicembre 2018; fermi ed

impregiudicati tutti gli altri punti dei relativi Disciplinari sottoscritti ai gli altri punti dei disciplinari

comuni fanno fronte con le somme introitate per oneri di urbanizzazione e costi di costruzione. I

conferimenti degli incarichi di cui al comma 2, devono prevedere forme di decurtazione dei

compensi in caso di ritardata o mancata definizione delle pratiche.;

5. dare mandato al Responsabile P.O. del Settore VI di approntare gli atti conseguenti alla presente

Deliberazione.

Con separata votazione resa in modo unanime il presente atto, al fine di non creare danno all'Ente,

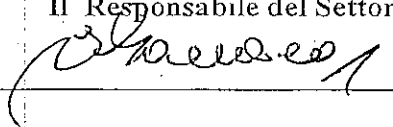

si dichiara di immediata esecutività ai sensi dell'art. 12 comma 2 L.R. 44/1991

IL RESPONSABILE P.O.

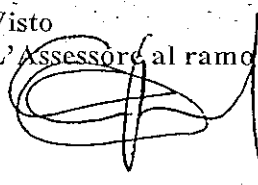
arch. Salvatore Monaco

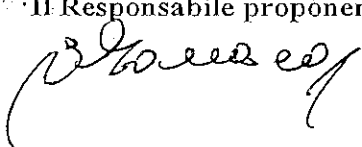


Sulla proposta di deliberazione di cui sopra sono stati espressi i seguenti pareri ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. i, L.R. n. 48/91, come modificato ed integrato dall'art. 12 L.R. n. 30/2000, come modificato ed integrato

Parere del Responsabile del Settore proponente per la regolarità tecnica favorevole /sfavorevole	Modica, li 23 MAR. 2018	Modica, li Il Responsabile del Settore 
Parere del Responsabile del settore finanziario per la regolarità contabile favorevole /sfavorevole	Modica, li 26-3-2018	Modica, li Il Responsabile del Settore Finanziario 
Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria ai sensi degli artt. 153, 183, 191 del D.L.vo n.267/2000, con spesa da impegnare al cap. 91 del D.L.v del Bilancio 2017 spesa da imputare al capitolo 91 del D.L.v del Bilancio 2017	Modica, li	Modica, li Il Responsabile del Settore Finanziario

La proposta infra riportata si compone di n. 4 pagine, incluso il presente prospetto, allegato n. \_\_\_\_\_

Visto  
L'Assessore al ramo  


Il Responsabile proponente  


La presente proposta è approvata con deliberazione della Giunta Municipale n. 118 del 26 MAR. 2018

Il Segretario Comunale  
