

CITTA' DI MODICA

X SETTORE

VERBALE DI GARA PER L'AFFIDAMENTO, MEDIANTE ACCORDO QUADRO, DEI LAVORI PER LA MANUTENZIONE DI IMMOBILI DI COMPETENZA COMUNALE.

CIG: 74108223C7 - CPV: 45453100-8.

L'anno duemiladiciotto, il giorno 29 (ventinove) del mese di Marzo alle ore 12:30 in Modica, nel Palazzo di Città.


Si premette quanto segue:

- con provvedimento n° 523 del 1° marzo 2018, il Responsabile del X Settore ha approvato, in linea amministrativa, il Progetto relativo ai lavori in epigrafe indicati, dell'importo complessivo di € 50.000,00 di cui, € 38.500,00 per lavori ed € 11.500,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con il medesimo provvedimento n° 523/2018, è stata indetta una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del Codice allo scopo di individuare l'operatore economico al quale affidare i lavori e concludere con lo stesso un Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 54, comma 3, del predetto Codice;
- che il criterio di aggiudicazione previsto è quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a), del Codice, mediante ribasso percentuale da praticare sui prezzi unitari posti a base di gara;
- con la richiamata determinazione n° 523/2018, inoltre, sono stati approvati, la lettera d'invito, la documentazione complementare, l'Elenco degli Operatori Economici da invitare, individuati ai sensi dell'art. 216, comma 9, del Codice e, contestualmente, si è proceduto alla prenotazione della somma di € 50.000,00 IVA compresa, occorrente per finanziare l'appalto, im-



putandola al Capitolo 12010/030, impegno 540/2018, del Bilancio 2018 in corso di formazione;

- con lettera prot. n° 14545 dell'8 marzo 2018, trasmessa mediante PEC, sono state invitate a presentare offerta, entro le ore 09:00 del giorno fissato per la celebrazione della gara (29 marzo 2018), le sotto elencate imprese, come da elenco approvato con la richiamata determinazione n° 523/2018:

- 
- 1) ATUT – Via Novara n° 34 – Catania;
 - 2) CAVALLO SCAVI S.r.l. – Via Fosso Tantillo Pirato Quartarella n° 119 – Modica;
 - 3) CICERO GIOVANNI – Via Vanella 55 n° 10 – Modica;
 - 4) EDIL GREEN S.r.l. – Via Dott. Vincenzo Barone n° 32 – Ciminna;
 - 5) EDIL SICILIA di Vacca Pietro Paolo – Corso Pertini n° 35 – Modica;
 - 6) GENERALI SERVIZI S.r.l. – Via Don Diego n° 129 – Linguaglossa;
 - 7) GIANNONE FABRIZIO – Via Marcello Malpighi n° 9 – Comiso;
 - 8) GISAM EDILE di Sammito Giorgio – Via Cozzo Rotondo n° 5/f - Modica;
 - 9) SCIVOLETTO GEOM. GIOVANNI – C.le San Bartolo Addolorata n° 1/f – Modica;
 - 10) NANI' CARMELO – Via Sorda Sampieri sn – Modica;
 - 11) PELLIGRA VINCENZO – Via Montebello n° 53 – Comiso;
 - 12) PETRARCA SALVATORE – Strada Madonna Degli Ammalati n° 295 – Misterbianco;
 - 13) S.E.I. S.r.l. – Viale S. Panagia n° 141/d – Siracusa;
 - 14) SORTINO ASCENSORI S.r.l. – Zona Artigianale C.da Michelica – Modica;
 - 15) STRATOS S.r.l. – Via Remo Sandron n° 29 – Palermo.

Tutto ciò premesso il sottoscritto Geom. Giorgio Scollo, Responsabile del

X Settore del Comune di Modica, Presidente di gara, alla presenza dei Signori Paradiso Carmelo e Buscema Concetta, dipendenti comunali, accerta che entro il termine previsto dalla lettera d'invito (ore 09:00 del 29 marzo 2018) è pervenuto soltanto un plico e, precisamente, quello dell'impresa "GISAM EDILE di Sammito Giorgio", con sede in Modica, Via Cozzo Rondo n° 5/f - Partita IVA 01440550885 – Plico prot. n° 18890 del 29 marzo 2018.

Constatata e fatta constatare la regolarità e l'integrità dell'unico plico pervenuto, si procede all'apertura del medesimo ed al suo interno sono contenute n° 2 buste, rispettivamente "Busta A - Documentazione" e "Busta B - Offerta Economica".

Indi, dopo averne verificato l'integrità, si procede all'apertura della Busta A ed all'esame della documentazione di partecipazione in essa contenuta, che risulta regolare.

Pertanto, si prosegue con l'apertura della Busta B contenente l'Offerta Economica dalla quale risulta che la concorrente ha offerto un ribasso del 34,2917%. Si prende atto, altresì, che l'impresa ha indicato, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice l'importo di € 580,00 quali costi relativi alla sicurezza e l'importo di € 9.000,00 quali propri costi della manodopera.

A questo punto, così come previsto nella lettera d'invito che testualmente recita: "*Si procederà alla proposta di aggiudicazione anche nel caso di presentazione o di ammissione di una sola offerta valida, previa verifica della congruità e quindi della convenienza o idoneità della stessa*", il Presidente di gara propone l'aggiudicazione dei lavori di che trattasi in favore dell'Impresa "**GISAM EDILE di Sammito Giorgio**" con il ribasso offerto del 34,2917% da applicare sui prezzi unitari.

A conclusione delle operazioni di gara l'offerta viene siglata e datata dal

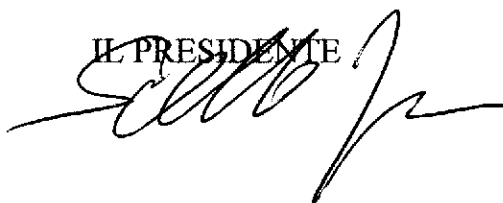


Presidente di gara e, inoltre, sulla stessa viene apposta la dicitura “*Si propone l’aggiudicazione*”.


Il Presidente di gara dispone, infine, che il presente verbale sia pubblicato all’Albo Pretorio Informatico dell’Ente per tre giorni consecutivi non festivi.

Del che si è redatto il presente verbale che, letto ed approvato, è sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE



I TESTIMONI


Caratteristiche Bureca