

CITTA' DI MODICA

X SETTORE

VERBALE DI GARA PER L'AFFIDAMENTO, MEDIANTE ACCORDO QUADRO, DEGLI INTERVENTI DI PRONTA REPERIBILITÀ IN H. 24 DA EFFETTUARSI A SEGUITO DI EVENTUALI GUASTI ALLE RETI IDRICHE E FOGNARIE, DANNI ALLE SEDI STRADALI E ALLE RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI, SMOTTAMENTI E CADUTA ALBERI, IN TUTTO IL TERRITORIO COMUNALE E TALI DA COSTITUIRE PERICOLI PER LA PUBBLICA INCOLUMITÀ” - CIG: 7384057C97 - CPV: 45259000-7.

L'anno duemiladiciotto, il giorno 27 (ventisette) del mese di Febbraio alle ore 16:15, in Modica, nel Palazzo di Città.

Si premette quanto segue:

- con provvedimento n° 312 del 7 febbraio 2018, il Responsabile del X Settore ha approvato, in linea amministrativa, il Progetto relativo ai lavori in epigrafe indicati, dell'importo complessivo di € 30.000,00 di cui, € 23.300,00 per lavori, comprensivi di € 466,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 6.700,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con il medesimo provvedimento n° 312/2018, è stata indetta una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del Codice allo scopo di individuare l'operatore economico al quale affidare i lavori e concludere con lo stesso un Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 54, comma 3, del predetto Codice;
- che il criterio di aggiudicazione prescelto è quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a), del Codice, mediante ribasso percentuale da praticare sui prezzi unitari posti a base di gara;

- con la richiamata determinazione n° 312/2018, inoltre, sono stati approvati, la lettera d'invito, la documentazione complementare, l'Elenco degli Operatori Economici da invitare, individuati ai sensi dell'art. 216, comma 9, del Codice e, contestualmente, si è proceduto alla prenotazione della somma di € 30.000,00 IVA compresa, occorrente per finanziare l'appalto, imputandola al Capitolo 5530/99, impegno 277/2018, del Bilancio 2018 in corso di formazione;

- con lettera prot. n° 9228 del 13 febbraio 2018, trasmessa mediante PEC, sono state invitate a presentare offerta, entro le ore 09:00 del giorno fissato per la celebrazione della gara (27 febbraio 2018), le sotto elencate imprese, di cui all'elenco approvato con la richiamata determinazione n° 312/2018:

- 1) AVOLA Giovanni – Via Caitina 3[^] Trav. Dx n° 1 – Modica;
- 2) CERRUTO Costruzioni S.r.l. – C.da San Giuliano Vanella 162 n° 3 – Modica;
- 3) DI RAIMONDO Costruzioni S.r.l. – C.le Crocevie Scalepiane n° 15 - Modica;
- 4) FALLA Aldo – C.da Arizza sn – Scicli;
- 5) G.F. Impianti S.a.s. – C.da Cava Gucciardo Serrauccelli n° 5/a - Modica;
- 6) GIELLE Costruzioni S.a.s. – Via Vanella 156 n° 18 – Modica;
- 7) LEONE Vincenzo – Via Carlo Pisacane n° 23 – Pozzallo;
- 8) MINARDO Michele – Via Toscanini n° 30 – Modica;
- 9) OCCHIPINTI Pietro – Via Pezza n° 44 – Ragusa;
- 10)SAMMITO Costruzioni S.r.l. – Via Roma n° 13/7 – Modica.

Tutto ciò premesso il sottoscritto Geom. Giorgio Scollo, Responsabile del X Settore del Comune di Modica, Presidente di gara, alla presenza dei Signori Paradiso Carmelo e Buscema Concetta, dipendenti comunali, accerta

che entro il termine previsto dalla lettera d'invito (ore 09:00 del 27 febbraio 2018) sono pervenuti n° 4 plichi relativi alle sotto indicate Imprese:

- 1) MINARDO Michele, con sede in Modica, Via Toscanini n° 30 - Partita IVA 01371260884 – Plico prot. n° 12194 del 27 febbraio 2018;
- 2) SAMMITO Costruzioni S.r.l., con sede in Modica, via Roma n° 13/7 – Partita IVA 01322180884 – Plico prot. n° 12196 del 27 febbraio 2018;
- 3) OCCHIPINTI Geom. Pietro, con sede in Ragusa, Via Pezza n° 44 - Partita IVA 00942140880 – Plico prot. n° 12199 del 27 febbraio 2018;
- 4) GIELLE Costruzioni di Lucifora Giuseppe S.a.s., con sede in Modica, Via Vanella 156 n° 18 – Partita IVA 01241400884 – Plico prot. n° 12200 del 27 febbraio 2018.

Le operazioni di gara iniziano con l'apertura della Busta A ed all'esame della documentazione amministrativa in essa contenuta che risulta regolare per tutti i concorrenti.

Indi, il Presidente di gara, dopo averne verificato la regolarità e l'integrità, procede all'apertura delle Buste "B" contenenti le Offerte Economiche delle 4 (quattro) Imprese ammesse e dà lettura dei ribassi che risultano come segue:

- 1) MINARDO Michele, offre il ribasso dell'8,1529%;
- 2) SAMMITO Costruzioni S.r.l., offre il ribasso del 7,50%;
- 3) OCCHIPINTI Geom. Pietro, offre il ribasso del 36,9747%;
- 4) GIELLE Costruzioni di Lucifora Giuseppe S.a.s., offre il ribasso del 2,00%.

A questo punto, preso atto che il ribasso proposto dall'Impresa "Occhipinti Geom. Pietro" si discosta notevolmente da quelli formulati dagli altri concorrenti, il Presidente di gara ritiene opportuno sottoporre a verifica l'offerta economica della predetta Impresa.

Si prende atto, altresì, che l'impresa ha indicato, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice l'importo di € 347,00 quali costi per la sicurezza generale dell'Impresa e l'importo di € 7.000,00 quali costi della manodopera.

Per quanto sopra, dispone di invitare l'Impresa "Occhipinti Geom. Pietro", a produrre dettagliata e motivata relazione che giustifichi la propria Offerta Economica.

A conclusione delle operazioni di gara le quattro offerte vengono siglate e datate dal Presidente di gara il quale dispone, altresì, che il presente verbale, sia pubblicato all'Albo Pretorio Informatico dell'Ente per dieci giorni consecutivi.

Del che si è redatto il presente verbale che, letto ed approvato, è sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE

F.to *Giorgio Scollo*

I TESTIMONI

F.to *Carmelo Paradiso*

F.to *Concetta Buscema*