



Città di Modica

277

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

Settore I

Affari generali, Risorse Umane, Servizi Demografici
e Servizi Scolastici

n. 297 del 6 FEB. 2018

OGGETTO: Liquidazione canone di locazione immobile adibito a scuola materna di proprietà della Ditta Spadaro Antonino & C. s.a.s. giusto contratto n° 473 del 13/06/1994 - Fatt. n°06/PA del 30/12/2017.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che questo Ente conduce in locazione immobili adibiti a sede di scuole materne, i cui relativi contratti di locazione sono disciplinati dalla legge n. 392/78 e successive modifiche ed integrazioni;

Che con determinazione n°1002 del 14/05/2017 è stata finanziata per l'anno 2017 la somma complessiva di € 96.490,98 per la liquidazione dei canoni di locazione degli immobili di cui in premessa, descritti negli elenchi allegati allo stesso atto;

Preso Atto che tra gli immobili sopra specificati rientra il locale di proprietà della ditta Rag. Antonino Spadaro & C. s.a.s. sito in Via Risorgimento n°4 ed adibito a scuola materna di Via Risorgimento, giusto contratto di locazione stipulato in data 06/06/1994 e registrato a Modica il 13/06/1994 al n°473, serie III;

Vista la nota n°11981 del 06/03/2017 con la quale la ditta Rag. Antonino Spadaro & C. s.a.s. accetta la riduzione del 25% del canone di locazione con decorrenza dal 1° Gennaio 2017 al 31 Dicembre 2017;

Visto l'articolo 1, comma 629, lettera b), della legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015), che introduce nuove disposizioni in materia di versamento di IVA relativamente alle fatture emesse nei confronti delle pubbliche amministrazioni (c.d. "split payment");

Vista l'allegata fatt. 06/PA del 30/12/2017 per un importo complessivo di € 4.235,94 IVA compresa, trasmessa elettronicamente come da normativa vigente, prot. n°4974 del 25/01/2018, relativa al canone di locazione per il periodo 01/10/2017 – 31/12/2017;

Ritenuto dovere disporre la liquidazione della suddetta fattura;

Vista la L.R. n. 48/91;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

DETERMINA

Di Liquidare:

- Alla ditta Rag. Antonino Spadaro l'importo di € 3.472,08 (IVA esclusa pari a € 763,86), per il canone di locazione relativo all'immobile sito in Via Risorgimento n°4 ed adibito a scuola materna per il periodo dall'01/10/2017 al 31/12/2017, prelevando la somma dall'impegno n°986/2017 al Cap.2830/010 del Bilancio 2017;
- All'Erario, l'IVA relativa all'operazione di cui in premessa, pari ad € 763,86, ai sensi dell'art.17-ter del D.P.R. n.633/72, prelevando la somma dall'impegno n°986/2017 al Cap.2830/010 del Bilancio 2017 ;
- Emettere mandato di pagamento per l'importo di € 3.472,08 alla Ditta Rag. Antonino Spadaro & C. s.a.s. presso la Banca Intesa San Paolo
Cod. IBAN: IT84R0306984482060931100157 come riportato nella succitata fattura PA 6/E del 30/12/2017;
- Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito web dell'Ente e trasmetterlo ai Servizi di competenza ed al responsabile di Settore, per la necessaria ed opportuna conoscenza.

IL RESPONSABILE P.O. DEL I SETTORE
Dott. Giorgio Paolo Di Giacomo



FATTURA ELETTRONICA

Versione FPA12

Dati relativi alla trasmissione

Identificativo del trasmittente: IT04030410288
Progressivo di invio: ALB1310557
Formato Trasmissione: FPA12
Codice Amministrazione destinataria: QV521M

Dati del cedente / prestatore

Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT00658490883
Codice fiscale: 00658490883
Denominazione: RAG. ANTONINO SPADARO & C. SAS
Regime fiscale: RF01 (ordinario)

Dati della sede

Indirizzo: VIA TORRE CANNATA MALVAGIA
Numero civico: 14/A
CAP: 97015
Comune: MODICA
Provincia: RG
Nazione: IT

Dati del cessionario / committente

Dati anagrafici

Codice Fiscale: 00175500883
Denominazione: Comune di Modica - I Settore

Dati della sede

Indirizzo: PIAZZA P. DI NAPOLI
Numero civico: 17
CAP: 97015
Comune: MODICA
Provincia: RG
Nazione: IT

Dati del terzo intermediario soggetto emittente

Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT02046570426
Denominazione: Namirial SPA

Soggetto emittente la fattura

Soggetto emittente: TZ (terzo)

Versione prodotta con foglio di stile SdI www.fatturapa.gov.it

Dati generali del documento

Tipologia documento: TD01 (fattura)
Valuta importi: EUR
Data documento: 2017-12-30 (30 Dicembre 2017)
Numero documento: 06/PA
Importo totale documento: 4235.94 V
Causale: PER FITTI LOCALI SITI IN MODICA VIA RISORGIMENTO, ADIBITI A SCUOLA MATERNA PER IL PERIODO DAL 01/10/2017 AL 31/12/2017

Dati della convenzione

Identificativo convenzione: 1002
Data convenzione: 2017-05-04 (04 Maggio 2017)
Codice commessa/convenzione: 986/2017

Dati relativi alle linee di dettaglio della fornitura

Nr. linea: 1

Descrizione bene/servizio: PER FITTI LOCALI SITI IN MODICA VIA RISORGIMENTO, ADIBITI A SCUOLA MATERNA PER IL PERIODO DAL 01/10/2017 AL 31/12/2017
Valore unitario: 3472.08
Valore totale: 3472.08
IVA (%): 22.00

Dati di riepilogo per aliquota IVA e natura

Aliquota IVA (%): 22.00
Totale imponibile/importo: 3472.08
Totale imposta: 763.86 V
Esigibilità IVA: S (scissione dei pagamenti)

Dati relativi al pagamento

Condizioni di pagamento: TP02 (pagamento completo)

Dettaglio pagamento

Modalità: MP05 (bonifico)
Importo: 3472.08
Istituto finanziario: BANCA INTESA
Codice IBAN: IT84R0306984482060931100157

Prot. 113 del 25-01-2018

SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
986/2017	28-04-2017	€ 4.235,94	2830/010	2017

Modica, 05-02-2018

Il Responsabile del servizio finanziario

Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal 10 FEB. 2018 al 24 FEB. 2018, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica, _____

Il Responsabile della pubblicazione