



Città di Modica

199

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

Settore I

Affari generali, Risorse Umane, Servizi Demografici e Servizi Scolastici

- 2 FEB. 2018

n. 277 del _____

OGGETTO: : Liquidazione canone di locazione immobile adibito a scuola materna Pietre Nere-Cava Ispica di proprietà del Sig. Rendo Michele giusto contratto n°857 del 17/11/1986 – Anno 2017.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che questo Ente conduce in locazione immobili adibiti a sede di scuole materne, i cui relativi contratti di locazione sono disciplinati dalla legge n. 392/78 e successive modifiche ed integrazioni;

Che con determinazione del Responsabile del Settore n°1002 del 4/05/2017 è stata approvata e prenotata per l'anno 2017 la somma complessiva di € 96.490,98 per la liquidazione dei canoni di locazione degli immobili di cui in premessa, descritti negli elenchi allegati allo stesso atto;

Preso Atto che tra gli immobili sopra specificati rientra il locale di proprietà del Sig. Rendo Michele sito in C/da Pietre Nere – Cava Ispica ed adibito a scuola materna Cava Ispica, giusto contratto di locazione stipulato in data 12/11/1986 e registrato a Modica il 17/11/1986 al n°857, serie III;

Vista la nota n°5455 del 1/02/2017 con la quale il Sig. Rendo Michele dichiara di accettare la riduzione del 25% del canone di locazione con decorrenza dal 1° Gennaio 2017 al 31 Dicembre 2017;

Ritenuto dover provvedere alla liquidazione del canone di locazione relativo all'anno 2017, come indicato nel seguente prospetto:

immobile	ditta	Canone 2017 al netto imp. di registro	Imposta registro	Impegno	Determina di impegno
Scuola materna Cava Ispica	Rendo Michele	€ 1.045,21	€ 10,56	986/2017	1002 del 4/05/2017

RITENUTO dovere disporre la liquidazione del canone di locazione come sopra indicato;

Vista la L.R. n. 48/91;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

DETERMINA

Per le motivazioni in premessa citate:

1. Disporre la liquidazione del canone di locazione per l'anno 2017 relativo all'immobile sito in C/da Pietre Nere-Cava Ispica adibito a scuola materna Cava Ispica di proprietà del Sig. Rendo Michele nel rispetto di quanto in particolare previsto nel contratto Rep. n°857 del 17/11/1986 secondo le seguenti indicazioni:

immobile	ditta	Canone 2017 al netto imp. di registro	Imposta registro	Impegno	Determina di impegno
Scuola materna Cava Ispica	Rendo Michele	€ 1.045,21	€ 10,56	986/2017	1002 del 4/05/2017

2. Accreditare la superiore somma di € 1.045,21 al Sig. Rendo Michele nato a Modica l'1.11.41 cod. fisc.: RND MHL 41S01 F258U presso la Banca Agricola Popolare di Ragusa codice IBAN: IT 61 F 05036 84480 CC0181155167;
3. Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito web dell'Ente e trasmetterlo ai Servizi di competenza e al responsabile di Settore, per la necessaria ed opportuna conoscenza.



IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Dott. Giorgio Paolo Di Giacomo

SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
986/04/2017	28-04-2017	€ 1.045,21	2830/010	2017

Modica, 01-02-2018 .

Il Responsabile del servizio finanziario

Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, 01.02.2018

Il Responsabile del Servizio Finanziario

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal 7 FEB. 2018 ai 2 FFR. 2018, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica, _____

Il Responsabile della pubblicazione