



Città di Modica  
200

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE  
Settore I**

Affari generali, Risorse Umane, Servizi Demografici  
e Servizi Scolastici

n. 276 del - 2 FEB. 2018

**OGGETTO:** Liquidazione canone di locazione immobile adibito a scuola materna "Cozzo Rotondo" sita in Via Trapani Rocciola, n°3/d (corpo A) di proprietà dei Sigg.ri Amore Vincenzo - Blandino Grazia giusto contratto n° 230 del 31.01.2017. Periodo Luglio – Dicembre 2017.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

Premesso che questo Ente conduce in locazione immobili adibiti a sede di scuole materne, i cui relativi contratti di locazione sono disciplinati dalla legge n. 392/78 e successive modifiche ed integrazioni;

Che con determinazione n. 1002 del 04/05/2017 è stata approvata e prenotata per l'anno 2017 la somma complessiva di € 96.490,98 per la liquidazione dei canoni di locazione degli immobili di cui in premessa, descritti nell' elenco allegato allo stesso atto;

Preso atto che tra gli immobili sopra specificati rientra il locale di proprietà dei sigg.ri Amore Vincenzo e Blandino Grazia adibito a scuola materna " Cozzo Rotondo", giusto contratto di locazione registrato all'agenzia delle entrate di Modica in data 31.01.2017 al n°230 serie 3 °;

Vista la scrittura privata n°1110 R.A.P. del 30/01/2017 con la quale i sigg.ri Amore Vincenzo e Blandino Grazia dichiarano di accettare la riduzione del 25% del canone di locazione con decorrenza dal 1°Gennaio 2017 al 31 Dicembre 2017;

Vista la quietanza del mod.F24 per pagamento imposta di registro annuale all'Agenzia delle Entrate;

Ritenuto dovere disporre la liquidazione del canone di locazione per il periodo Luglio - Dicembre 2017 per un importo di € 17.938,12 e della quota dell'imposta di registro spettante a codesto Ente per un importo di € 358,76;

Vista la L.R. n. 48/91;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

DETERMINA

1. Liquidare ai sigg.ri Amore Vincenzo e Blandino Grazia l'importo di € 18.296,88 per il canone di locazione periodo Luglio - Dicembre 2017 relativo all'immobile sito in Via Trapani Rocciola, n°3/d adibito a scuola materna "Cozzo Rotondo" e la quota dell'imposta di registro spettante a codesto Ente come segue:  
€ 17.938,12 impegno n°986/2017 al Cap.2830/010 – det.1002 del 04/05/2017  
€ 358,76 impegno n°987/2017 al Cap.2830/010 – det. 1002 del 4/05/2017  
del Bilancio 2017;
2. Emettere mandato di pagamento per l'importo di € 18.296,88 a mezzo bonifico bancario presso l' UNICREDIT agenzia di Modica , intestato Amore Vincenzo e Blandino Grazia - cod.IBAN: IT 89 S 02008 84485 000104471875;
3. Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito web dell'Ente e trasmetterlo ai Servizi di competenza ed al responsabile di Settore, per la necessaria ed opportuna conoscenza.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
Dott. Giorgio Paolo Di Giacomo



## SERVIZIO FINANZIARIO

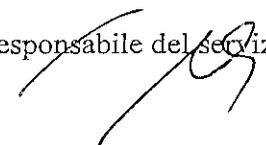
### ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
986/05/2017	28-06-2017	€ 17.938,12	2830/010	2017
987/01/2017	28-06-2017	€ 358,76	2830/010	2017

Modica, 01-02-2018

Il Responsabile del servizio finanziario



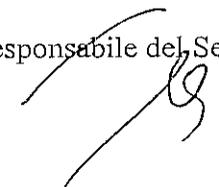
Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

### VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, 01-02-2018

Il Responsabile del Servizio Finanziario



### PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal 7 FEB. 2018 al 22 FEB. 2018, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. \_\_\_\_\_.

Modica, \_\_\_\_\_

Il Responsabile della pubblicazione