



Città di Modica

198

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
Settore I**

Affari generali, Risorse Umane, Servizi Demografici
e Servizi Scolastici

n. 260 del 1 FEB. 2018

OGGETTO: Liquidazione canone di locazione immobile adibito a scuola Media Giovanni XXIII di proprietà della Ditta Gensal s.n.c. di Gennuso C. & G. giusto contratto n° 2338 del 15/12/2016 - Fattura n°4-2017-GE del 21/12/2017.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che questo Ente conduce in locazione immobili adibiti a sede di scuole, i cui relativi contratti di locazione sono disciplinati dalla legge n. 392/78 e successive modifiche ed integrazioni;

Che con determinazione n°2971 del 4/12/2017 è stata approvata e prenotata per il periodo Ottobre/Dicembre 2017 la somma necessaria per il canone di locazione dell'immobile sito in Via Sorda Sampieri n°16 di proprietà della ditta Gensal s.n.c. di Gennuso C.& G. adibito a sede della scuola media Giovanni XXIII;

Visto l'articolo 1, comma 629, lettera b), della legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015), che introduce nuove disposizioni in materia di versamento di IVA relativamente alle fatture emesse nei confronti delle pubbliche amministrazioni (c.d. "split payment");

Vista l'allegata fatt. n°4-2017-GE del 21/12/2017 per un importo complessivo di € 21.350,00 IVA compresa, trasmessa elettronicamente come da normativa vigente, prot.n°2184 del 11/01/2017, relativa al canone di locazione del IV trimestre 2017;

Vista la quietanza del mod.F24 per pagamento imposta di registro annuale all'Agenzia delle Entrate trasmessa dalla ditta Gensal s.n.c. di Gennuso C.& G. ;

Ritenuto dovere disporre la liquidazione della suddetta fattura e della quota dell'imposta di registro spettante a codesto Ente per un importo di € 350,00;

Vista la L.R. n. 48/91;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

DETERMINA

1. Liquidare alla ditta GENSAL s.n.c.di Gennuso C. & G. l'importo complessivo di € 17.850,00 , per il canone di locazione del IV trimestre 2017 relativo all'immobile sito in Via Sorda Sampieri n°16 ed adibito a scuola Media Giovanni XXIII, e la quota dell'imposta di registro spettante a codesto Ente come segue:
€ 17.500,00 impegno n° 2567/17 al Cap.2830/010 – det.2971 del 4/12/2017
€ 350,00 impegno n°1352/000 al Cap. 2830/010 - det.n°1457 del 22/06/2017 del Bilancio 2017;
2. Liquidare all'Erario, l'IVA relativa all'operazione di cui in premessa, pari ad € 3.850,00, ai sensi dell'art.17-ter del D.P.R. n.633/72, prelevando la somma dall'impegno n° 2567/17 al Cap.2830/010 - det.2971 del 4/12/2017 del Bilancio 2017;
3. Emettere mandato di pagamento per l'importo di € 17.850,00 a mezzo bonifico bancario presso la Banca Agricola Popolare di Ragusa, intestato alla ditta GENSAL s.n.c.di Gennuso C. & G.. - cod.IBAN: IT74M0503684482CC0191174111 come riportato nella succitata fattura n. 4-2017-GE del 21/12/2017.
4. Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito web dell'Ente e trasmetterlo ai Servizi di competenza ed al responsabile di Settore, per la necessaria ed opportuna conoscenza.

IL RESPONSABILE P.O. DEL I SETTORE
Dott. Giorgio Paolo Di Giacomo



FATTURA ELETTRONICA

Versione FPA12

Dati relativi alla trasmissione

Identificativo del trasmittente: IT12281740154
 Progressivo di invio: 0NP7Z
 Formato Trasmissione: FPA12
 Codice Amministrazione destinataria: E16QNG
 E-mail del trasmittente: fatturapa@documi.it

Dati del cedente / prestatore

Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT01254140880
 Codice fiscale: 01254140880
 Denominazione: GENSAL SNC DI GENNUSO C. & G.
 Regime fiscale: RF01 (ordinario)

Dati della sede

Indirizzo: VIA SORDA SAMPIERI N.63
 CAP: 97015
 Comune: MODICA
 Provincia: RG
 Nazione: IT

Dati di iscrizione nel registro delle imprese

Provincia Ufficio Registro Imprese: RG
 Numero di iscrizione: 37239
 Capitale sociale: 50000.00
 Numero soci: SM (più soci)
 Stato di liquidazione: LN (non in liquidazione)

Recapiti

Telefono: 0932903326
 Fax: 0932903326
 E-mail: GENSALSNC@CGNLEGALMAIL.IT

Dati del cessionario / committente

Dati anagrafici

Codice Fiscale: 00175500883
 Denominazione: VII Settore

Dati della sede

Indirizzo: piazza P. di Napoli, 17
 CAP: 97015
 Comune: Modica
 Provincia: RG
 Nazione: IT

Versione prodotta con foglio di stile SdI www.fatturapa.gov.it

Dati generali del documento

Tipologia documento: TD01 (fattura)
Valuta importi: EUR
Data documento: 2017-12-21 (21 Dicembre 2017)
Numero documento: 000004-2017-GE
Importo totale documento: 21350.00 ✓
Causale: CANONE LOCAZIONE IMMOBILE DA ADIBIRE A SEDE SCUOLA MEDIA GIOVANNI XXIII IV TRIMESTRE 2017

Dati del contratto

Identificativo contratto: 1079rap
Data contratto: 2016-12-09 (09 Dicembre 2016)

Dati relativi alle linee di dettaglio della fornitura

Nr. linea: 1

Descrizione bene/servizio: canone locazione quarto trimestre 2017 locale sito a Modica in via Sorda Sampieri da adibire a Scuola media Giovanni XXII
Quantità: 1.00
Valore unitario: 17500.00 ✓
Valore totale: 17500.00
IVA (%): 22.00

Dati di riepilogo per aliquota IVA e natura

Aliquota IVA (%): 22.00
Totale imponibile/importo: 17500.00
Totale imposta: 3850.00 ✓
Esigibilità IVA: S (scissione dei pagamenti)
Riferimento normativo: Emessa ai sensi dell'articolo 17 ter DPR 633/1972 e s.m.i.

Dati relativi al pagamento

Condizioni di pagamento: TP02 (pagamento completo)

Dettaglio pagamento

Modalità: MP05 (bonifico)
Importo: 17500.00
Istituto finanziario: BANCA AGRICOLA POPOLARE DI RAGUSA
Codice IBAN: IT74M0503684482CC0191174111

Prot. 7898 del 31-12-2017

SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
2567/2017	01-12-2017	€ 21.350,00	2830/010	2017
1352/01/2017	22-06-2017	€ 350,00	2830/010	2017

Modica, 31-01-2018-

Il Responsabile del servizio finanziario

Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, 31/1/2018

Il Responsabile del Servizio Finanziario

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal 7 FEB. 2018 al 22 FEB 2018, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica, _____

Il Responsabile della pubblicazione