



10117

21.000.2017

CITTA' DI MODICA



Patrimonio dell'Umanità

Provincia di Ragusa

VI SETTORE - URBANISTICA

Sportello
Unico
Attività
Produttive

LA POSIZIONE ORGANIZZATIVA RESPONSABILE

VISTA la domanda presentata in data 24/03/2017, prot. n. 15664 allo Sportello Unico per le Attività Produttive del Comune di Modica dal sig. Barone Tommaso nato a Ragusa il 01/11/1972 e residente ad Ispica (RG) in Via dei Trattati di Roma n. 6/a Codice Fiscale: BNN.TMM.72S01.H163N e la sig.ra Barone Luciana nata a Ragusa il 08/08/1974 e residente ad Ispica (RG) in Via dei Trattati di Roma n. 10 Codice Fiscale: BNN.LCN.74M42.H163E nella loro qualità di compromessi imessa ad ottenere il Provvedimento unico per effettuare una variante al Provvedimento Unico n. 44/SIJAP del 29/11/2016 relativamente al cambio di destinazione d'uso da locale commerciale a pubblico servizio scolastico di proprietà privata "Università CoWorking e Eablab" dei fabbricati esistenti destinati a locali commerciali, distinti in Catesio Fabbricati del Comune di Modica al Foglio 122, p.la 300, sub. 5 e 6 ed in Catasto Terreni del Comune di Modica al Foglio 122, p.la 317 della superficie catastale complessiva di mq. 14.855, sita a Modica in Via ex S.P. 46 denominata Modica Merc. zona "B2" e "SP sottozona P" del P.B.G.;

VISTO e condiviso il parere contrario espresso dal Responsabile del Procedimento in data 06/07/2017;

VISTO la nota prot. n. 38321 del 06/07/2017, con la quale è stato comunicato ai sensi e per gli effetti dell'art. 11bis della L.R. n. 10/91 e ss.mm.ii. l'avvio del procedimento di diniego del provvedimento unico di cui all'istanza prot. 15664 del 24/03/2017;

PRESO ATTO della mancata trasmissione da parte della Ditta della documentazione necessaria per consentire la regolare istruttoria del procedimento, ne la presentazione di osservazioni eventualmente idonee a modificare il proposito decisionale entro i termini indicati;

VISTO l'art. 2 della L.R. n. 10/91 e ss.mm.ii.;

VISTO che sono state esperite le procedure di cui dell'art. 11bis della L.R. n. 10/91 e ss.mm.ii.,

NEGA

al sig. **Barone Tommaso** nato a Ragusa il 01/11/1972 e residente ad Ispica (RG) in Via dei Trattati di Roma n. 6/a, Codice Fiscale: BRN TMM 72501 H163N, e la sig.ra **Barone Luciana** nata a Ragusa il 08/08/1976 e residente ad Ispica (RG) in Via dei Trattati di Roma n. 10, Codice Fiscale: BRN LCN 74M42 H163E, il Provvedimento unico per effettuare una variante al Provvedimento Unico n. 44/SUAP del 29/11/2016 relativamente al cambio di destinazione d'uso da locale commerciale a pubblico servizio scolastico di proprietà privata "Università CoWorking e Fablab" dei fabbricati esistenti destinati a locali commerciali, distinti in Catasto Fabbricati del Comune di Modica al Foglio 122, p.lla 300, subb. 5 e 6 ed in Catasto Terreni del Comune di Modica al Foglio 122, p.lla 317, della superficie catastale complessiva di mq. 14.855, sita a Modica in Via ex S.P. 46 denominata Modica Mare, zona "B2" e "SP sottozona P" del P.R.G., in quanto la proposta progettuale risulta in contrasto con quanto previsto dagli artt. 37 e 60 delle norme tecniche di attuazione del vigente P.R.G.;

Contro il provvedimento, ai sensi dell'art. 3, ultimo comma, della legge n. 241/90, gli interessati possono proporre entro il termine di 60 giorni decorrenti dalla data

della notifica del presente atto, ricorso giurisdizionale al T.A.R. di Catania, o
entro 120 giorni ricorso straordinario al Presidente della Regione.

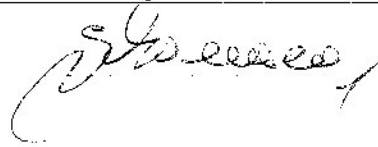
Modica li, **21 AGO, 2017**

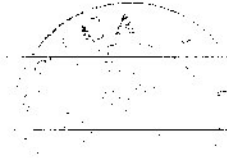
Il Responsabile del procedimento

Geom. Corrado Caruso


La Posizione Organizzativa

Arch. Salvatore Monaco





RELA'A DI NOTIFICA:

L'anno duemila il giorno del mese di

in , lo sottoscritto Messo Comunale ho notificato e dato

copia del presente ai sig. consegnandolo

a mani.

Il Messo Comunale

Il Ricevente