



Città di Modica

DELIBERAZIONE
della
GIUNTA COMUNALE
N. 239 del - 2 OTT, 2017

OGGETTO: Approvazione Accordo raggiunto a seguito di Negoziazione Assistita tra gli Architetti Giorgio Frasca e Raffaele Iabichino da una parte e il Comune di Modica dall'altra.

L'anno duemiladiciassette il giorno due del mese di ottobre alle ore 14,00 nel Palazzo di Città e nella stanza del Sindaco, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale, alla quale risultano presenti:

		Presente	Assente
Abbate Ignazio	Sindaco	X	
Di Giacomo Orazio	Assessore		X
Linguanti Giorgio	Vice Sindaco	X	
Lorefice Salvatore Pietro	Assessore	X	
Floridia Rita	Assessore	X	
Giannone Vincenzo	Assessore		X
Belluardo Giorgio	Assessore	X	

Partecipa il Segretario Generale, Dott. Giampiero Bella, con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione, ai sensi dell'art.97, comma 4, lett. a) del d. Lgs. n.267/2000.

Assunta la presidenza, il Sindaco, Ignazio Abbate, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale all'esame della proposta di deliberazione in oggetto, in merito alla quale sono stati espressi i pareri di legge.

LA GIUNTA COMUNALE

Esaminata la proposta di deliberazione di pari oggetto, prot. n. 38232 del 02.08.2017 sottoposta dal Responsabile P.L. - Avvocatura Comunale e che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

Considerato che della stessa se ne condividono tutti i presupposti di fatto e di diritto;

Preso atto che su tale proposta di deliberazione sono stati espressi i pareri favorevoli

- del Responsabile proponente in ordine alla regolarità tecnica
 - del Responsabile del Settore Finanziario in ordine alla regolarità contabile
- ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. i, della L.R. n. 48/91, come modificato ed integrato dall'art. 12 L.R. n.30/2000;
- L'attestazione di copertura finanziaria del Responsabile del Settore Finanziario, resa ai sensi degli artt. 153-183-191 del D. Lgs. n.267/2000;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente O.R.E.L.;

Vista la L.R. n. 48/1991 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'art. 12 della L.R. n. 44/1991;

Ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge

DELIBERA

1. Di approvare e far propria la proposta di deliberazione di pari oggetto richiamata in premessa, che si allega alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;
2. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, con successiva e separata votazione unanime, resa ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/91, attesa l'urgenza di provvedere in merito, nell'interesse dell'Ente, per i motivi citati nella stessa proposta deliberativa.

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio online del Comune, sul sito istituzionale dell'Ente: www.comune.modica.gov.it.

Modica li

Il Segretario Generale

Il sottoscritto Gianluca Burderi, Responsabile del procedimento di pubblicazione, attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, senza opposizioni e reclami, dal 3 OTT 2017 al 18 OTT, 2017, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica li

Il Responsabile della pubblicazione

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:



E' stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12, comma 2, della L.R. 44/91.



E' divenuta esecutiva il _____ ai sensi dell'art. 12, comma 1, della L.R. 44/91, trascorsi dieci giorni dall'inizio della pubblicazione.

Modica li

Il Segretario Generale

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Modica li

Il Segretario Generale



PROPOSTA di DELIBERAZIONE
della GIUNTA COMUNALE

Avvocatura Comunale

Città di Modica

Prot. n. 38237 del 2/8/2017

Oggetto: Approvazione Accordo raggiunto a seguito di Negoziazione Assistita tra gli Architetti Giorgio Frasca e Raffaele Iabichino da una parte e il Comune di Modica dall'altra.

Il Responsabile dell'Avvocatura Comunale

Avv. Miriam Dell'Ali

PREMESSO che il Comune di Modica, con determinazione del Dirigente del IV Settore n. 1363 del 23/05/03, conferiva agli Architetti Frasca Giorgio e Iabichino Raffaele l'incarico di provvedere alla redazione del progetto esecutivo dei lavori di completamento dell'Auditorium Campailla, sottoscrivendo in data 27.06.2003, entrambe le parti, il relativo Disciplinare per il conferimento dell'incarico;

CHE a seguito della consegna del progetto definitivo, il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.), provvedeva all'approvazione del progetto definitivo in data 21/01/05;

CHE, con nota n. 64402 del 28/11/06, i progettisti, informati dell'ammissione del progetto al finanziamento nell'ambito della delibera CIPE 32/2005, venivano invitati a fare pervenire il progetto definitivo, prontamente dagli stessi consegnato;

CHE, con deliberazioni n. 149 del 10/09/07 e n. 167 del 02/10/07, la Giunta Comunale approvava il progetto esecutivo relativo ai suddetti lavori;

CHE, con nota del 08/07/09, il R.U.P. invitava i professionisti alla consegna dei lavori e durante l'esecuzione degli stessi si rendeva necessaria la redazione di una perizia di variante e suppletiva per l'impresa, approvata dal Comune di Modica con determinazione dirigenziale n. 1253 del 05/05/11;

CHE in data 26/08/11 i professionisti redigevano certificato di ultimazione dei lavori, consegnandoli in data 28/02/12;

CHE in data 09/08/12 veniva redatto ed approvato il collaudo amministrativo dell'opera;

CHE per l'attività svolta (progettazione esecutiva, direzione dei lavori, misura, contabilità, sicurezza in fase esecutiva, variante e suppletiva, assestamento per i lavori di completamento dell'Auditorium Campailla) gli Architetti Frasca Giorgio e Iabichino Raffaele chiedono il pagamento dell'importo di Euro 276.527,86;

CHE il Comune di Modica ha provveduto a pagare ai professionisti l'importo di Euro 42.000,00, a titolo di primo acconto per la progettazione e la direzione dei lavori, restando pertanto debitore nei confronti degli odierni istanti dell'importo di Euro 234.527,86.

CHE dunque, ad oggi, l'Architetto Frasca Giorgio richiede il pagamento dell'importo di Euro 117.263,93, oltre interessi e rivalutazione, e l'Arch. Iabichino Raffaele anch'egli richiede il pagamento dell'importo di Euro 117.263,93, oltre interessi e rivalutazione;

CHE, nonostante le diffide del 22/05/13 e del 13/05/16, il Comune di Modica, ad oggi, nulla ha corrisposto;

CHE al fine di dirimere la suddetta controversia, gli Architetti Giorgio Frasca e Raffaele Iabichino, rappresentati e difesi dagli Avv. Giovanni Di Pasquale ed Alessandro Ingala, con invito depositato presso il Comune di Modica in data 03/01/17 (prot. n. 270), hanno invitato il Comune di Modica a stipulare convenzione di negoziazione assistita ai sensi dell'art. 2, D.L. n. 132/14, conv. in L. n. 162/14;

CHE il Comune di Modica, con comunicazione inviata via P.E.C. in data 12/01/17, si è reso disponibile ad aderire all'invito della negoziazione assistita formulato dagli Architetti Frasca e Iabichino;

CHE pertanto, in data 07/02/17, le parti hanno sottoscritto una convenzione di negoziazione assistita ai sensi dell'art. 2, D.L. n. 132/14, conv. in L. n. 162/14;

CHE in esecuzione della predetta convenzione le parti si sono incontrate più volte presso l'ufficio legale del Comune di Modica, alla presenza dei loro difensori;

CHE dopo ampia discussione tra le parti, gli Architetti Frasca e Iabichino, in data 22/05/17, a mezzo dei loro procuratori, hanno inviato al Comune di Modica una proposta di accordo da sottoporre all'attenzione dell'amministrazione comunale con la quale hanno quantificato il residuo dei compensi da ricevere in Euro 219.500,86;

CHE il Comune di Modica, valutata congrua la somma e dovuti tali importi, ha dato disponibilità ad addivenire ad una soluzione bonaria della controversia nei termini di cui alla suddetta proposta di accordo;

TANTO PREMESSO, le parti, dato atto che il presente accordo non riguarda diritti indisponibili, dopo ampio confronto e discussione,

Stipulano e convengono quanto segue

1. Allo scopo di definire bonariamente la pendenza sopra descritta, il Comune di Modica si impegna a pagare all'Arch. Giorgio Frasca (C.F.: FRSGRG62D14F258A), nato il 14/04/1962 a Modica ed ivi residente in Via Cornelia n. 38, la somma di Euro 109.750,43, e parimenti, all'Arch. Raffaele Iabichino (C.F.: BCHRFL63M19F258W), nato il 19/08/1963 a Modica, residente in Fardella (PZ), C.so Garibaldi n. 45, la somma di Euro 109.750,43;

2. il Comune di Modica effettuerà il pagamento degli importi suindicati a ciascun professionista in sei rate semestrali, di cui la prima di Euro 23.000,00 entro, e non oltre, trenta giorni dalla sottoscrizione del presente accordo, la seconda di Euro 23.000,00 entro, e non oltre, sei mesi dal pagamento della prima rata, la terza dell'importo di Euro 16.500,00 entro, e non oltre, sei mesi dal pagamento della seconda rata, la quarta di Euro 16.500,00, entro, e non oltre, sei mesi dal pagamento della terza rata, la quinta di Euro 15.375,21 entro, e non oltre, sei mesi dal pagamento della quarta rata, ed infine la sesta rata di Euro 15.375,21 entro, e non oltre, sei mesi dal pagamento della quinta rata;
3. Una volta avvenuto il pagamento totale dei suddetti importi, gli Architetti Giorgio Frasca e Raffaele Iabichino, si dichiareranno integralmente soddisfatti e non avranno più nulla a che pretendere dal Comune di Modica in ordine alle superiori causali;
4. In caso di mancato pagamento da parte del Comune di Modica degli importi suindicati nei suddetti termini, la negoziazione assistita si riterrà effettuata con esito negativo e gli Architetti Giorgio Frasca e Raffaele Iabichino saranno liberi di adire le competenti sedi giudiziarie per richiedere le spettanze di quanto dovuto per l'intera attività svolta (progettazione esecutiva, direzione dei lavori, misura, contabilità, sicurezza in fase esecutiva, variante e suppletiva, assestamento per i lavori di completamento dell'Auditorium Campailla);
5. Le spese legali sono integralmente compensate.

Visto L'OREL;

Vista la L.R. n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'art. 12 della L.R. n. 44/91;

PROPONE

1. **Di approvare** l'accordo raggiunto a seguito della negoziazione assistita sottoscritta in data 07/02/17, facenti entrambi parte integrante del presente atto;
2. **Di dare atto** che l'approvazione del superiore accordo raggiunto a seguito della negoziazione assistita, comporta un immediato vantaggio economico ed evita l'instaurarsi di un lungo contenzioso i cui esiti potrebbero rappresentare un ulteriore aggravio di costi per l'Ente;
3. **Di prevedere** la spesa necessaria di Euro 219.500,86 nel corso degli esercizi finanziari 2017, 2018 e 2019 così riferita:
quanto ad € 46.000,00 al cap. ~~11201~~¹¹²⁰² del Bilancio comunale 2017;
quanto ad € 79.000,00 nell'esercizio finanziario 2018;
quanto ad € 94.500,86 nell'esercizio finanziario 2019;
4. **Di demandare** al Responsabile P.O. del V Settore - Lavori Pubblici- tutti gli adempimenti consequenziali esecutivi del presente atto;

5. **Di trasmettere** il presente atto al Responsabile P.O. del V settore, al Responsabile dell'Avvocatura, al Collegio dei Revisori dei Conti;
6. **Di dichiarare** il presente provvedimento immediatamente eseguibile, attesa l'urgenza di provvedere a quanto sopra nell'interesse dell'Ente, per le ragioni infra riportate.

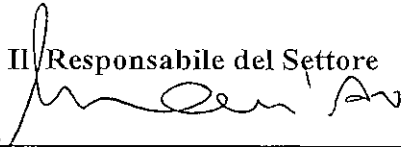

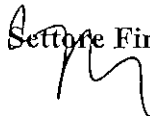
Il Responsabile dell'Avvocatura

Avv. Miriam Dell'Ali




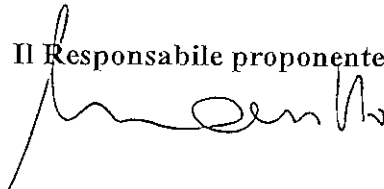


Sulla proposta di deliberazione di cui sopra sono stati espressi i seguenti pareri, ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. i, L.R. n. 48/91, come modificato ed integrato dall'art. 12 L.R. n.30/2000.


Parere del Responsabile del Settore proponente per la regolarità tecnica: favorevole /sfavorevole Modica, li	Il Responsabile del Settore 
Parere del Responsabile del settore finanziario per la regolarità contabile: favorevole /sfavorevole Modica, li	Il Responsabile del Settore Finanziario 
Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi degli artt. 153, 183, 191 del D.L.vo n.267/2000, con spesa da impegnare al cap. <u>11207/02</u> del Bilancio 2017. imp 2056/2017 - impa. 2058/18 € 49.000,00 - imp. 2058/19 € 94.500,86 Modica, li	Il Responsabile del Settore Finanziario 

La proposta infra riportata si compone di n. _____ pagine, incluso il presente prospetto,.

Visto
L'Assessore al ramo


Il Responsabile proponente


La presente proposta è approvata con deliberazione della Giunta Municipale n. 239 del 2 OTT. 2017

Il Segretario Comunale


ACCORDO A SEGUITO DI NEGOZIAZIONE ASSISTITA

(ai sensi dell'art. 5, D.L. n. 132/14, conv. in L. n. 162/14)

A valere ad ogni effetto di legge,

tra

Gli Architetti **Giorgio Frasca** (C.F.: FRSGRG62D14F258A), nato il 14/04/1962 a Modica (RG) ed ivi residente in Via Cornelia n. 38, e **Raffaele Iabichino** (C.F.: BCHRFL63M19F258W), nato il 19/08/1963 a Modica (RG) e residente in Fardella (PZ) C.so Garibaldi n. 45, rappresentati e difesi, congiuntamente e disgiuntamente, dagli Avv.ti Giovanni Di Pasquale (C.F.: DPSGNN76A24F258M) ed Alessandro Ingala (C.F.: NGLLSN74P06H163V), nel cui studio in Modica (RG), Via Silla n. 30, sono elettivamente domiciliati (P.E.C.: giovanni.dipasquale@avvocatimodica.legalmail.it - alessandro.ingala@avvocatimodica.legalmail.it);

da una parte

e

Il **Comune di Modica**, in persona del Sindaco, suo legale rappresentante pro tempore, con sede in Piazza Principe di Napoli n. 1, rappresentato e difeso dall'Avv. Miriam dell'Ali (C.F.: DLLMRM68S45F258K - P.E.C.: avvocatura.comune.modica@pec.it);

dall'altra

premesso

Che con determinazione del Dirigente del IV Settore n. 1363 del 23/05/03, il Comune di Modica, conferiva agli Architetti Frasca e Iabichino l'incarico di provvedere alla redazione del progetto esecutivo dei lavori di completamento dell'Auditorium Campailla.

Che in data 27/06/03, i suddetti ed il Dirigente del IV Settore del Comune di Modica, Ing. Giuseppe Patti, sottoscrivevano il Disciplinare per il conferimento dell'incarico di progettazione esecutiva, direzione, misura e contabilità dei lavori di completamento dell'Auditorium Campailla.

Che a seguito della consegna del progetto definitivo, il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.), Ing. Giuseppe Patti, provvedeva all'approvazione del progetto definitivo in data 21/01/05.

Che, con nota n. 64402 del 28/11/06, i progettisti, informati dell'ammissione del progetto al finanziamento nell'ambito della delibera CIPE 32/2005, venivano invitati a fare pervenire il progetto definitivo.

Che i suddetti provvedevano prontamente a consegnare il progetto definitivo.

Che, con deliberazioni n. 149 del 10/09/07 e n. 167 del 02/10/08, la Giunta del Comune di Modica approvava il progetto esecutivo relativo ai suddetti lavori.

Che, con nota del 08/07/09, il R.U.P. invitava i professionisti alla consegna dei lavori.

Che in corso di esecuzione dei lavori si rendeva necessaria la redazione di una perizia di variante e suppletiva per l'impresa, approvata dal Comune di Modica con determinazione dirigenziale n. 1253 del 05/05/11.

Che in data 26/08/11 i professionisti redigevano certificato di ultimazione dei lavori.

Che i lavori venivano consegnati in data 28/02/12.

Che in data 09/08/12 veniva redatto ed approvato il collaudo amministrativo dell'opera.

Che per l'attività svolta (progettazione esecutiva, direzione dei lavori, misura, contabilità, sicurezza in fase esecutiva, variante e suppletiva, assestamento per i lavori di completamento dell'Auditorium Campailla) gli Architetti Frasca Giorgio e Iabichino Raffaele chiedono il pagamento dell'importo di Euro 276.527,86.

Che il Comune di Modica ha provveduto a pagare ai professionisti l'importo di Euro 42.000,00, a titolo di primo acconto per la progettazione e la direzione dei lavori, restando pertanto debitore nei confronti degli odierni istanti dell'importo di Euro 234.527,86.

Che dunque, ad oggi, l'Architetto Frasca Giorgio richiede il pagamento dell'importo di Euro 117.263,93, oltre interessi e rivalutazione, e l'Arch. Iabichino Raffaele anch'egli richiede il pagamento dell'importo di Euro 117.263,93, oltre interessi e rivalutazione.

Che, nonostante le diffide del 22/05/13 e del 13/05/16, il Comune di Modica, ad oggi, nulla ha inteso corrispondere.

Che onde dirimere la suddetta controversia, gli Architetti Giorgio Frasca e Raffaele Iabichino, rappresentati e difesi dagli Avv. Giovanni Di Pasquale ed Alessandro Ingala, con invito depositato presso il Comune di Modica in data 03/01/17 (prot. n. 270), hanno invitato il Comune di Modica a stipulare convenzione di negoziazione assistita ai sensi dell'art. 2, D.L. n. 132/14, conv. in L. n. 162/14.

Che il Comune di Modica, con comunicazione inviata via P.E.C. in data 12/01/17, si è reso disponibile ad aderire all'invito della negoziazione assistita formulato dagli Architetti Frasca e Iabichino.

Che pertanto, onde dirimere la suddetta controversia, in data 07/02/17, le parti hanno sottoscritto una convenzione di negoziazione assistita ai sensi dell'art. 2, D.L. n. 132/14, conv. in L. n. 162/14.

Che in esecuzione della predetta convenzione le parti si sono incontrate più volte presso l'ufficio legale del Comune di Modica, alla presenza dei loro difensori.

Che dopo ampia discussione tra le parti, gli Architetti Frasca e Iabichino, in data 22/05/17, a mezzo dei loro procuratori, hanno inviato al Comune di Modica una proposta

di accordo da sottoporre all'attenzione dell'amministrazione comunale con la quale hanno quantificato il residuo dei compensi da ricevere in Euro 219.500,86.

Che il Comune di Modica, valutata congrua la somma e dovuti tali importi, ha dato disponibilità ad addivenire ad una soluzione bonaria della controversia nei termini di cui alla suddetta proposta di accordo, condizionando la sua esecuzione alla futura approvazione del bilancio preventivo ed alla successiva approvazione della spesa relativa alle somme suindicate da parte della Giunta Comunale.

Tanto premesso, le parti

Dato atto che il presente accordo non riguarda diritti indisponibili, dopo ampio confronto e discussione

stipulano e convengono quanto segue

1. Allo scopo di definire bonariamente la pendenza sopra descritta, il Comune di Modica si impegna a pagare all'Arch. Giorgio Frasca (C.F.: FRSGRG62D14F258A), nato il 14/04/1962 a Modica ed ivi residente in Via Cornelia n. 38, la somma di Euro 109.750,43, e parimenti, all'Arch. Raffaele Iabichino (C.F.: BCHRFL63M19F258W), nato il 19/08/1963 a Modica, residente in Fardella (PZ), C.so Garibaldi n. 45, la somma di Euro 109.750,43.
2. Il Comune di Modica effettuerà il pagamento degli importi suindicati a ciascun professionista in sei rate semestrali, di cui la prima di Euro 23.000,00 entro, e non oltre, trenta giorni dalla sottoscrizione del presente accordo, la seconda di Euro 23.000,00 entro, e non oltre, sei mesi dal pagamento della prima rata, la terza dell'importo di Euro 16.500,00 entro, e non oltre, sei mesi dal pagamento della seconda rata, la quarta di Euro 16.500,00, entro, e non oltre, sei mesi dal pagamento della terza rata, la quinta di Euro 15.375,21 entro, e non oltre, sei mesi dal pagamento della quarta rata, ed infine la sesta rata di Euro 15.375,21 entro, e non oltre, sei mesi dal pagamento della quinta rata.
3. Una volta avvenuto il pagamento totale dei suddetti importi, gli Architetti Giorgio Frasca e Raffaele Iabichino, si dichiareranno integralmente soddisfatti e non avranno più nulla a che pretendere dal Comune di Modica in ordine alle superiori causali.
4. In caso di mancato pagamento da parte del Comune di Modica degli importi suindicati nei suddetti termini, la negoziazione assistita si riterrà effettuata con

esito negativo e gli Architetti Giorgio Frasca e Raffaele Iabichino saranno liberi di adire le competenti sedi giudiziarie per richiedere le spettanze di quanto dovuto per l'intera attività svolta (progettazione esecutiva, direzione dei lavori, misura, contabilità, sicurezza in fase esecutiva, variante e suppletiva, assestamento per i lavori di completamento dell'Auditorium Campailla).

5. Le spese legali sono integralmente compensate.

Modica,
Arch. Giorgio Frasca

Arch. Raffaele Iabichino
