

12634

REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE SICILIANA

COMUNE DI MODICA

PROVINCIA DI RAGUSA
VI SETTORE - URBANISTICA

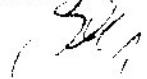
PERMESSO IN SANATORIA N. 39

(ART. 36 D.P.R. 6.6.2001 N. 380)

LA POSIZIONE ORGANIZZATIVA RESPONSABILE DEL SETTORE

Vista la domanda presentata in data 18/01/2017 prot. 2998 dal sig. Sabellini Piero nato a Ragusa il 18/03/1979 C.F.: SBL PRI 79C18 H163P e residente a Modica nella Via Provinciale Modica Sorda n. 171, n.q. di Amministratore Unico del "Condominio Giordano" costituito dall'edificio denominato "corpo n. 1" con la quale viene chiesto il permesso in sanatoria, ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. n. 380/2001, per le modifiche e lieve ampliamento eseguite a piano interrato, censito in catasto al Foglio 119 p.lla 1304 2-3-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16 e 30, facente parte dell'edificio di cui alla C.E. n. 127 dell'11/04/1990, ricadente all'interno del P.D.L. convenzionata di un sub comprensorio in zona "B" del P.R.G. sito in Via Cava Gucciardo Pirato.

*La Posizione Organizzativa
Arch. Salvatore Monaco*



Visto il progetto dei lavori ed i disegni allegati;

Visto il Piano Regolatore Generale ed il Regolamento Edilizio vigenti;

Preso atto della decadenza delle norme di salvaguardia scaturenti dall'adozione della Variante al Piano Regolatore Generale adottata con Deliberazione n. 16/2013;

Vista la C.E. n. 127/1990;

Viste le autorizzazioni prot. 31033 del 17/05/1994, prot. 10080 del 07/05/2004 e deposito ai sensi dell'art. 28 che attesta la conformità strutturale

dell'edificio rilasciate dall'Ufficio del Genio Civile di Ragusa:

Visti i titoli di proprietà del 05/04/1994 rep. n. 8126, 28/05/1992 rep. n. 34586, 15/09/1999 rep. n. 4499, 21/04/1992 rep. n. 34094, 17/10/1997 rep. n. 30268, 24/02/1989 rep. n. 18158, 29/05/2015 rep. n. 50075, 05/01/1995 rep. n. 20841, 27/06/1997 rep. n. 309, 11/03/2004 rep. n. 25203;

Vista la proposta favorevole del Responsabile del procedimento resa in data 17/02/2017;

Visto la L.R. n. 16 del 10.8.2016;

Vista la L. 2.2.74 n. 64 e relative norme tecniche;

Vista la legge 28 gennaio 1977 n. 10;

Vista la L.R. n. 71/78 come modificata dalla L.R. n. 16 del 10.8.2016;

Vista la legge 28.2.1985 n. 47 e successive modifiche ed integrazioni, nonché la Legge Regionale 10.8.85 n. 37;

Visto il comma 3 dell'articolo 51 della Legge 08.06.90 n. 142 come modificato dall'articolo 6 comma 2 della Legge 15.05.97 n. 127;

Vista la Legge Regionale 07.09.1998 n. 23;

Visto l'art. 36 del D.P.R. n. 380/2001;

Vista la Determina del Sindaco n. 3306 del 22.12.2015;

Vista ogni altra normativa regionale o nazionale pertinente;

Visto il versamento n. 112 del 03/02/2017 dell'importo di € 2505,9 intestato alla Tesoreria Comunale comprensivo della sanzione amministrativa prevista dall'art. 36 del D.P.R. n. 380/2001;

Con salvezza di ogni ulteriore Nulla Osta od autorizzazione di competenza di altri Enti;

ATTESTA

La conformità delle opere abusive alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente;

RILASCIA

Il permesso in sanatoria per le opere infra descritte ai sensi e per gli effetti dell'art. 36 del D.P.R. n. 380/2001 ai sigg. Bramanti Mariela nata a Calabozo (Venez.) il 19/01/1966 C.F.: BRM MRL 66A59 Z614I; Bramanti Gaetano nato a Modica il 13/10/1964 C.F.: BRM GTN 64R13 F258H; Assenza Maria nata a Modica il 27/03/1969 C.F.: SSN MRA 69C67 F258A; Bramanti Isabella nata a Calabozo (Venez.) il 05/03/1961 C.F.: BRM SLL 61C45 Z614A; Caccamo Carolina nata a Modica l'08/06/1956 C.F.: CCC CLN 56H48 F258U; Lorefice Giuseppe nato a Rosolini il 10 01/1933 C.F.: LRF GPP 33A10 H 574D. Cappello Margherita nata a Modica il 22/07/1939 C.F.: CPP MGH 39L62 F258S; Stracquadano Rosario nato a Noto il 05/11/1950 C.F.: STR RSR 50S05 F943E; Cannizzaro Concetta nata a Modica l'11/01/1956 C.F.: CNN CCT 56A51 F258T; Cicero Antonella nata a Modica il 31/7/1974 C.F.: CCR NNL 74L71 F258V; Rizza Giuseppe nato a Modica il 05/12/1960 C.F.: RZZ GPP 60T05 F258A; Spadaro Grazia nata a Modica l'08/04/1965 C.F.: SPD GRZ 65D48 F258B; Tumolo Stefania nata a Modica il 26/12/1958 C.F.: TML SFN 58T66 F258I, Pesce Chiara nata a Ragusa il 27/06/1994 C.F.: PSC CHR 94H67 H163R, ognuno per i propri diritti, eseguite a piano interrato destinato a parcheggio facente parte dell'edificio (corpo 1) denominato "Condominio Giordano" sito all'interno del P.D.L. convenzionata di un sub compreansorio in zona B del P.R.G. in Via Cava Gucciardo Pirato. Il tutto secondo i disegni planimetrie e tavole allegate che

debbono intendersi tutti parte integrante del presente atto.

ART. 1 Il presente permesso resta subordinato alle prescrizioni, condizioni e vincoli di cui alla C.F. n. 127/1990 trascritta nei RR.II. di Ragusa il al n.... nonché alla destinazione d'uso delle opere per come specificato nel progetto esaminato dal Responsabile del procedimento in data 17/02/2017;

Quanto sopra visto, fatti salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi.

ART. 2 La responsabilità di eventuali danni a terzi e della idoneità statica delle strutture compete esclusivamente al progettista, al direttore dei lavori, al collaudatore, ai committenti ed all'impresa esecutrice dei lavori, secondo le rispettive competenze, restando questo Comune del tutto estraneo.

ART. 3 – Il ritiro del presente atto comporta per i richiedenti, l'accettazione di tutte le condizioni e prescrizioni sopra riportate nonché l'osservanza delle norme contenute nel Piano Regolatore Generale e nel Regolamento Edilizio Vigenti.

L'intervento non comporta modifiche né all'entità dell'area asservita né alla destinazione, per cui il permesso non sarà trascritto alla conservatoria dei Registri Immobiliari

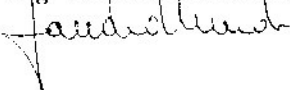
Allegati: Tav. PA 001: Pianta Piano Cantinato concessionato- Pianta Piano Cantinato Stato di Fatto; Tav.PA002: Azzonamento; Tav. PA003: Pianta Piano Cantinato concessionato- Pianta Piano Cantinato Stato di Fatto; Tav. PA001: Relazione Tecnica.

Il presente permesso si compone di n. 3 pagine e n. 21 righe alla 4°

MODICA,

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Alessandro Modica



La Posizione Organizzativa

Arch. Salvatore Monaco



I sottoscritti dichiarano di aver ritirato oggi 27/01/2017

l'originale del presente permesso con n° 6

allegati e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni e prescrizioni in essa contenute e cui il rilascio stesso è stato subordinato.

I Dichiaranti

[Handwritten signatures and names of the declarants: Antonio Bramanti, Maria Bramanti, Gaetano Bramanti, Assenza Maria, Isabella Bramanti, Maria Bramanti]

COMUNE DI MODICA

VI SETTORE-URBANISTICA

Si attesta che la presente dichiarazione è stata resa e sottoscritta in mia presenza dai Bramanti Mariela nata a Calabozo (Venez.) il 19/01/1966; Bramanti Gaetano nato a Modica il 13/10/1964; Assenza Maria nata a Modica il 27/03/1969; Bramanti Isabella nata a Calabozo (Venez.) il

05/03/1961; Caccamo Carolina nata a Modica l'08/06/1956; Loreface Giuseppe nato a Rosolini il 10/01/1933, Cappello Margherita nata a Modica il 22/07/1939; Stracquadiano Rosario nato a Noto il 05/11/1950; Cannizzaro Concetta nata a Modica l'11/01/1956; Cicero Antonella nata a Modica il 31/7/1974; Rizza Giuseppe nato a Modica il 05/12/1960; Spadaro Grazia nata a Modica l'08/04/1965; Tumolo Stefania nata a Modica il 26/12/1958, Pesce Chiara nata a Ragusa il 27/06/1994, la cui identità da me accertata in base al documento CT AX 47066 W 1.06.2022

- CLN° 136720275 scadenza il 13/02/2022
- PT AX 1104039 scadenza il 02/11/2022
- CT AX 302000 scadenza il 01/01/2022
- CT AT 336200 scadenza il 01/01/2022
- CLN° AX 3814535 scadenza il 05/11/2020
- CT AX 457200 scadenza il 01/01/2022
- CT AX 402100 scadenza il 01/01/2022
- CT AX 0142312 scadenza il 01/01/2022
- CT AX 3813909 scadenza il 03/10/2016
- CT AX 3813967 scadenza il 03/10/2016
- PLAV 4621152 scadenza il 13/10/2022
- PT AX 1104039 scadenza il 02/11/2022
- CT AX 313105 scadenza il 06/05/2016

MODICA

Il Funzionario incaricato dal Sindaco

