



**Città di Modica**

www.comune.modica.gov.it

## **Settore X**

Manutenzioni

**PARERE N. 376**

**DEL 14/08/2017**

**OGGETTO:** Progetto per i lavori di riqualificazione dell'area a verde **del lungomare di Marina di Modica** per la partecipazione al bando pubblico della Regione Sicilia Dipartimento della famiglia e delle Politiche Sociali. POR FESR 2014-2020 ASSE 9 **CIG:**

### **PARERE TECNICO DI APPROVAZIONE**

Il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale intende partecipare al bando pubblico Avviso 9.6.6 emanata dalla Regione Sicilia Assessorato della Famiglia delle politiche sociali e del lavoro, per la manifestazione di interesse alla presentazione di progetti relativi a "Interventi di recupero funzionale a riuso di vecchi immobili di proprietà pubblica in collegamento con attività di animazione sociale e partecipazione collettiva POR FESR 2014-2020 Asse 9 "inclusione Sociale".

Visto e Considerato che:

- Il progetto di che trattasi, redatto in data 10/08/2017 dall'Ufficio – Manutenzioni comunale di questo Settore, prevede la riqualificazione dell'area a verde del lungomare di Marina di Modica mediante interventi mirati alla possibilità di andare a realizzare degli spazi aggregativi e polivalenti che facilitano le attività sportive e motorie collettive , mediante la realizzazione di sentieri ginnici e postazioni per il fitness;
- prevede la realizzazione di un'area dedicata allo sgambettamento cani appositamente recintata, dove verranno inserite piantumazione di nuove essenze arboree e di piante aromatiche ed officinali con relativo impianti di irrigazione di tipo automatico;
- le aree ginniche in progetto sono messe in comunicazione tra di loro mediante la realizzazione di vialetti pavimentati con basolato in pietra calcarea, e le stesse prevedono relativa pavimentazione antitrauma dello spessore di cm. 10 di tipo EPDM gettata in opera;
- in progetto è prevista la fornitura e collocazione di sentieri ginnici e strutture per il fitness e la piantumazione di essenza arboree e di piante aromatiche ed officinali;
- essenzialmente sono previste tutte quelle categorie di lavoro presumibilmente necessarie a poter garantire la regolare esecuzione dei lavori in oggetto;
- le tipologie di intervento previste collocano il progetto sull'Azione 2 – Funzione Sportiva del predetto bando della Regione Sicilia POR FESR 2014-2020 Asse 9 "Inclusione Sociale";

- le previsioni progettuali appaiono idonee ed appropriate riguardo alle singole categorie di lavoro ed alle finalità prefissate;
  - I prezzi unitari che verranno applicati alle partite di lavoro previste sono stati ricavati dal Prezziario Regionale per le OO.PP. pubblicato sulla G.U.R.S. anno 2013, mentre per quei prezzi non compresi nel predetto Prezziario si è fatto ricorso ad accurate analisi prezzi (Tav. "C" analisi prezzi dei per i lavori e Tav "F" analisi prezzi per le forniture);
  - L'esecuzione dei lavori verrà regolata dalle norme contenute nel Capitolato speciale d'appalto Tav. "P";
  - E' prevista una spesa complessiva di €. 577.099,20 di cui €. 240.616,62 per lavori a base d'asta, comprensivi di €.6.950,85 quali oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, ed €. 336.482,58 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Tutto quanto sopra premesso, il sottoscritto Responsabile unico del procedimento;
- Visto l'art. 10 comma o) del D.P.R. n. 207/2010;
  - Visto il regolamento di esecuzione e attuazione del codice dei contratti pubblici approvato con il Decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016;
  - Visto che il progetto è completo degli elaborati necessari ad individuare i lavori da eseguire, sia dal punto di vista tecnico, che da quello economico e normativo;
  - Ritenuto pertanto il progetto meritevole di approvazione previa;

#### **APPROVA**

in linea tecnica il progetto per i lavori di riqualificazione dell'area a verde **del lungomare di Marina di Modica** per la partecipazione al bando pubblico della Regione Sicilia Dipartimento della famiglia e delle Politiche Sociali. POR fers 2014-2020 asse 9 per un importo complessivo di €. 577.099,20 così distinto:

Per lavori soggetti a ribasso d'asta .....	€. 233.665,77
Per oneri per la sicurezza (non soggetti a r.a.).....	€. <u>    - 6.950,85</u>
Totale Appalto.....	€. 240.616,62

- per somme a disposizione dell'amministrazione:

01) IVA 22% sui lavori .....	€. 52.935,66
02) Spese Tecniche.....	€. 43.132,47
03) C.N.P.A.I.A. 4%.....	€. 1.725,30
04) Iva 22% su spese tecniche.....	€. 9.868,71
05) Incentivi attività tecniche:.....	€. 4.812,33
06) Fornitura e collocazione strut. Ginniche	€. 99.956,11
07) Iva 22% su forniture.....	€. 21.990,34
08) Imprevisti.....	€. 24.061,66
09) Spese di pubblicità.....	€. 3.000,00
10) Oneri di conferimento in discarica.....	€. 15.000,00
11) Commissione gara.....	€. 30.000,00

12) Lavori in Economia.....	€. 30.000,00	
	Sommano €. 336.482,58	€. 336.482,58
	<b>TOTALE</b>	<b>€. 577.099,20</b>

(diconsi euro cinquecentosettantasettemilanovantanove/20)

Il progetto risulta costituito dai seguenti elaborati:

- Tav. "A" Relazione Tecnica – Quadro economico Schema Competenze Tecniche;
- Tav. "B" Elenco Prezzi Lavori;
- Tav. "C" Analisi Prezzi Lavori;
- Tav. "D" Computo Metrico Lavori;
- Tav. "E" Elenco Prezzi Forniture;
- Tav. "F" Analisi Prezzi Forniture;
- Tav. "G" Computo Metrico Forniture;
- Tav. "H" Piano di Sicurezza;
- Tav. "I" Analisi dei Rischi;
- Tav. "L" Cronoprogramma Lavori;
- Tav. "M" Incidenza manodopera;
- Tav. "N" Incidenza Sicurezza;
- Tav. "O" Piano di Manutenzione;
- Tav. "P" Capitolato D'Appalto;
- Tav. "Q" Schema di Contratto;
- Tav. "01" Aerofotogrammetria Stralcio PRG Vista Aerea;
- Tav. "02" Planimetria Generale Stato di Fatto e di Progetto;
- Tav. "03" Planimetria generale aree di intervento Planimetria di Dettaglio Area 2;
- Tav. "04" Planimetria generale aree di Intervento Viste Virtuali Percorsi Ginnici;
- Tav. "05" Planimetria Area di Intervento Dettaglio Area 3 Viste Fotografiche;
- Tav. "06" Planimetria Generale Dettaglio Area 3 Viste Virtuali Strutture Ginniche;
- Tav. "07" Planimetria Dettaglio Area 4 (Sgambettamento Cani) Dettaglio Recinzioni;
- Tav. "08" Planimetria Dettaglio Area 4 (Sgambettamento Cani) Impianto Irrigazione;
- Tav. "09" Prospetti Strutture Ginniche da Progetto;

**Il Responsabile Unico del Procedimento**  
Geom. Giorgio Scollo