



# Città di Modica

www.comune.modica.gov.it

## Settore X

Manutenzioni

**OGGETTO:** Progetto per i lavori di riqualificazione della Villa Comunale **di Via Silla** e dei relativi arredi anche al fine di migliorarne la fruizione in termini di sicurezza, per la partecipazione al bando pubblico della Regione Sicilia Dipartimento della famiglia e delle Politiche Sociali. POR FESR 2014-2020 ASSE 9 **CIG:**

### RELAZIONE E VERBALE DI VERIFICA

(art. 26 del Decreto Legislativo n° 50/2016)

Il giorno Quattordici (14) del mese di Agosto dell'anno duemiladiciassette presso gli uffici del X Settore, lo scrivente Geom. Giorgio Scollo, tecnico comunale nella qualità di soggetto verificatore, in contraddittorio con i geometri Giorgio Barone, Carmelo Amore e Salvatore Spadola, tecnici comunali nella qualità di progettisti delle opere in oggetto indicate procedono alla verifica del progetto definitivo indicato in oggetto.

Lo scrivente:

**VISTO** il Decreto Legislativo n° 50 del 18 aprile 2016 recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE» che di seguito verrà denominato “Codice dei Contratti”;

**VISTA** la normativa vigente in materia di lavori pubblici;

**VISTO** il progetto definitivo relativo ai lavori , di riqualificazione della Villa Comunale di Via Silla e dei relativi arredi anche al fine di migliorarne la fruizione in termini di sicurezza, per la partecipazione al bando pubblico della Regione Sicilia Dipartimento della famiglia e delle Politiche Sociali. POR FESR 2014-2020 ASSE 9 redatto dai predetti tecnici del settore;

**DATO ATTO** che il quadro economico dell'opera in argomento , così come indicato negli elaborati progettuali, risulta essere quello di seguito riportato:

|  |   |                   |   |                   |
|--|---|-------------------|---|-------------------|
| <b>Lavori:</b>                                   |   |                   |   |                   |
| A base d'asta soggetti a ribasso                 | € | <b>313.130,66</b> |   |                   |
| Oneri diretti della sicurezza inclusi nei lavori | € | <b>12.412,44</b>  |   |                   |
| <b>Sommano</b>                                   | € | <b>325.543,10</b> | € | <b>325.543,10</b> |
| <b>Somme a disposizione Amm.ne:</b>              |   |                   |   |                   |
| I.V.A. 22% su lavori                             | € | <b>71.619,48</b>  |   |                   |
| Spese Tecniche                                   | € | <b>41.722,02</b>  |   |                   |

|  |   |            |   |            |
|--|---|------------|---|------------|
| C.N.P.A.I.A. 4%                        | € | 1.668,88   |   |            |
| Iva 22% Su Spese Tecniche              | € | 9.178,84   |   |            |
| Incentivi Attività Tecniche            | € | 6.510,86   |   |            |
| Fornitura e Collocazione Arredo Urbano | € | 95.000,00  |   |            |
| Iva 22% su forniture                   | € | 20.900,00  |   |            |
| Imprevisti                             | € | 10.000,00  |   |            |
| Spese di pubblicità                    | € | 2.000,00   |   |            |
| Oneri di Conferimento in Discarica     | € | 5.000,00   |   |            |
| Commissione di Gara                    | € | 10.000,00  |   |            |
| <b>Sommano</b>                         | € | 273.600,09 | € | 273.600,09 |
| <b>TOTALE PROGETTO</b>                 | € |            | € | 599.143,19 |

**DATO ATTO** che il progetto è finalizzato alla partecipazione alla manifestazione di interesse relativa al bando della Regione Sicilia Dipartimento delle famiglie e delle Politiche Sociali POR FESR 201-2020 Asse 9 “inclusione Sociale pubblicato sulla GURS n.21 del 19/05/2015 e che se inserito in graduatoria la copertura finanziaria dell’opera sarà a totale carico della Regione Sicilia;

**CONSIDERATO** che in linea generale, secondo i dettami e l’indirizzo della normativa vigente, la finalità della presente relazione di verifica è l’accertamento degli elementi previsti dall'art. 26 del Codice dei contratti pubblici ovvero:

- a) completezza della progettazione;
- b) coerenza e completezza del quadro economico;
- c) appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- d) presupposti per la durabilità dell'opera;
- e) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- f) la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- g) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- h) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- i) la manutenibilità delle opere, ove richiesta;

Ai fini della verifica del Progetto definitivo in argomento si è accertata la conformità dei documenti progettuali e si è proceduto all'attività di verifica da cui risulta quanto segue:

- a) i contenuti della relazioni generale, sono coerenti con la loro descrizione capitolare e grafica, nonché con i requisiti definiti nel progetto definitivo;
- b) non sono state allegate relazioni di calcolo attesa la natura del progetto;
- c) i contenuti delle relazioni specialistiche presenti sono coerenti con:
  - 1. le specifiche esplicitate dal committente;
  - 2. le norme vigenti;
  - 3. le norme tecniche applicabili, anche in relazione alla completezza della documentazione progettuale;
  - 4. le regole di progettazione;

d) per la documentazione di stima economica, si è verificato che:

1. i costi parametrici assunti alla base del calcolo della spesa sono coerenti con la qualità dell'opera prevista e la complessità delle necessarie lavorazioni;
  2. i prezzi unitari assunti come riferimento sono stati dedotti applicando il nuovo prezzario unico regionale per i lavori pubblici approvato con Decreto dell'Assessorato delle infrastrutture e della mobilità 27 febbraio 2013 e pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana (p. I) n. 13 del 15-3-2013;
  3. Per i prezzi non contemplati nel suddetto prezzario sono state sviluppate apposite analisi;
  4. i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo sono coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento;
  5. gli elementi di computo metrico estimativo comprendono tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e corrispondano agli elaborati grafici e descrittivi;
  6. i metodi di misura delle opere sono quelli usuali;
  7. le misure delle opere computate risultano corrette;
  8. i totali calcolati risultano corretti;
- e.) il quadro economico relativo ai lavori è quello di seguito riportato è risulta redatto conformemente a quanto previsto dal "Regolamento";

|  |   |                   |   |                   |
|--|---|-------------------|---|-------------------|
| <b>Lavori:</b>                                   |   |                   |   |                   |
| A base d'asta soggetti a ribasso                 | € | <b>313.130,66</b> |   |                   |
| Oneri diretti della sicurezza inclusi nei lavori | € | <b>12.412,44</b>  |   |                   |
| <b>Sommano</b>                                   | € | <b>325.543,10</b> | € | <b>325.543,10</b> |
| <b>Somme a disposizione Amm.ne:</b>              |   |                   |   |                   |
| I.V.A. 22% su lavori                             | € | <b>71.619,48</b>  |   |                   |
| Spese Tecniche                                   | € | <b>41.722,02</b>  |   |                   |
| C.N.P.A.I.A. 4%                                  | € | <b>1.668,88</b>   |   |                   |
| Iva 22% Su Spese Tecniche                        | € | <b>9.178,84</b>   |   |                   |
| Incentivi Attività Tecniche                      | € | <b>6.510,86</b>   |   |                   |
| Fornitura e Collocazione arredo urbano           | € | <b>95.000,00</b>  |   |                   |
| Iva 22% su forniture                             | € | <b>20.900,00</b>  |   |                   |
| Imprevisti                                       | € | <b>10.000,00</b>  |   |                   |
| Spese di pubblicità                              | € | <b>2.000,00</b>   |   |                   |
| Oneri di Conferimento in Discarica               | € | <b>5.000,00</b>   |   |                   |
| Commissione di Gara                              | € | <b>10.000,00</b>  |   |                   |
| <b>Sommano</b>                                   | € | <b>273.600,09</b> | € | <b>273.600,09</b> |
| <b>TOTALE PROGETTO</b>                           | € |                   | € | <b>599.143,19</b> |

**DATO ATTO** che gli elementi e i dati sopra riportati sono emersi ed accertati a seguito dell'attività di verifica espletata dallo scrivente in ottemperanza e con le modalità previste dall'art. 26 del D.Lgs

n. 50/2016 recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE»;

Stante quanto sopra premesso lo scrivente Geom. Giorgio Scollo, nella qualità di soggetto verificatore produce il presente verbale con valore altresì di rapporto conclusivo delle operazioni di verifica sopra riportate;

### **VERIFICA**

ai sensi dell'art. 26 recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture per i lavori di riqualificazione della Villa Comunale di Via Silla e dei relativi arredi anche al fine di migliorarne la fruizione in termini di sicurezza, per la partecipazione al bando pubblico della Regione Sicilia Dipartimento della famiglia e delle Politiche Sociali. POR FESR 2014-2020 ASSE 9 ;

Si dà atto che il presente rapporto conclusivo di verifica del progetto definitivo in argomento, redatto in contraddittorio con i progettisti, Geometri Giorgio Barone, Carmelo Amore e Salvatore Spadola sarà trasmesso al R.U.P. dell'opera affinché proceda alla validazione del progetto in argomento dando sin d'ora atto che non risultano esplicitate controdeduzioni sugli esiti della verifica che si intende pertanto formalmente e positivamente accettata sia dal soggetto verificatore che dai progettisti.

### **I PROGETTISTI**

(Geom. Giorgio Barone)

(Geom. Carmelo Amore)

(Geom. Salvatore Spadola)

### **IL SOGGETTO VERIFICATORE**

Geom. Giorgio Scollo