

25823
MUN

REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE SICILIANA

COMUNE DI MODICA

PROVINCIA DI RAGUSA
VI SETTORE - URBANISTICA

PERMESSO IN SANATORIA N. 78

(ART. 37 D.P.R. 380/2001)

LA POSIZIONE ORGANIZZATIVA RESPONSABILE DEL SETTORE

Vista la domanda presentata in data 17/01/2017 prot. 2642 dai sigg. Messina Giovanni nato a Modica il 27/07/1951 C.F.:MSS GNN 51L27 F258C ed ivi residente in Via Modica Ispica n. 15. Incatasciato Giovanna nata a Modica il 21/06/1950 C.F.: NCT GNN 50H61 F258P residente a Modica in Via S. Giuliano Macallè S. Elena n. 15/B e Sgarlata Maria nata a Modica il 29/05/1953 C.F.: SGR MRA 53E69 F258C residente a Modica in Via Cava Gucciardo Pirato n. 64, con la quale viene chiesto il permesso in sanatoria per regolarizzare ai sensi dell'art. 37 del D.P.R. 380/2001, in difformità alla C.E. n. 218 del 05/05/2005, la realizzazione di un'aiuola, di un cordolo in cemento e di una banchina ricadenti all'interno dell'area censita in catasto al foglio 121 p.lla 504/18, di pertinenza delle unità immobiliari censite in catasto al foglio 121 p.lla 504/10-11-13-14-15-16 e 19. facenti parte del fabbricato con destinazione residenziale mista. di cui alla C.E. in sanatoria n. 125 del 6/8/2015 prot. 976/OR, sito in c.da Cisterna Salemi zona E/3 del P.R.G.:

Visto il progetto dei lavori ed i disegni allegati;

Visto il Piano Regolatore Generale ed il Regolamento Edilizio vigente divenuto efficace ai sensi degli artt. N. 4 e 19 della L.R. 71/78;

Vista la C.E. n. 218/2005 e successiva C.E. in sanatoria n. 125/2015;

Vista la proposta favorevole del Responsabile del procedimento resa in data 04/04/2017;

Visto l'art. 37 del D.P.R. n. 380/2001;

Visto la L.R. n. 16 del 10.8.2016;

Vista la L. 2.2.74 n. 64 e relative norme tecniche;

Vista la legge 28 gennaio 1977 n. 10;

Vista la L.R. n. 71/78 come modificata dalla L.R. n. 16 del 10.8.2016;

Vista la legge 28.2.1985 n. 47 e successive modifiche ed integrazioni, nonché la Legge Regionale 10.8.85 n. 37;

Visto il comma 3 dell'articolo 51 della Legge 08.06.90 n. 142 come modificato dall'articolo 6 comma 2 della Legge 15.05.97 n. 127;

Vista la Legge Regionale 07.09.1998 n. 23;

Visto l'art. 14 della L.R. n. 16 del 10/08/2016;

Vista la Determina del Sindaco n. 3306 del 22.12.2015;

Vista ogni altra normativa regionale o nazionale pertinente;

Visto il versamento n.56 del 29/04/2017 dell'importo di € 516,00 intestato alla Tesoreria Comunale quale sanzione amministrativa prevista dall'art. 37 del D.P.R. n. 380/2001;

Con salvezza di ogni ulteriore Nulla Osta od autorizzazione di competenza di altri Enti;

ATTESTA

La conformità delle opere abusive alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente;

RILASCIA

Il permesso in sanatoria per le opere infra descritte ai sensi e per gli effetti

dell'art. 37 D.P.R. n. 380/2001 ai sigg. Messina Giovanni nato a Modica il 27/07/1951 C.F.: MSS GNN 51L27 F258C, Incatasciato Giovanna nata a Modica il 21/06/1950 C.F.: NCT GNN 50H61 F258P e Sgarlata Maria nata a Modica il 29/05/1953 C.F.: SGR MRA 53E69 F258C ricadenti all'interno dell'area sopra individuata di pertinenza delle unità immobiliari, facenti parte del fabbricato sito in Via Modica Ispica n. 15; il tutto secondo i disegni planimetrie e tavole allegate che debbono intendersi tutti parte integrante del presente atto.

ART. 1 – Il presente permesso resta subordinato alle prescrizioni, condizioni e vincoli di cui alla C.E. n. 218/2005 già trascritta, nonché alla destinazione d'uso delle opere per come specificato nel progetto esaminato dal Responsabile del procedimento in data 04/04/2017;

Quanto sopra visto, fatti salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi.

ART. 2 La responsabilità di eventuali danni a terzi e della idoneità statica delle strutture compete esclusivamente al progettista, al direttore dei lavori, al collaudatore, ai committenti ed all'impresa esecutrice dei lavori, secondo le rispettive competenze, restando questo Comune del tutto estraneo.

ART. 3 - PRESCRIZIONI SPECIALI A tutte le condizioni e prescrizioni riportate nella C.E. n. 218/2005 non espressamente variate con il presente atto;

ART. 4 – Il ritiro del presente atto comporta per i richiedenti, l'accettazione di tutte le condizioni e prescrizioni sopra riportate nonché l'osservanza delle norme contenute nel Piano Regolatore Generale e nel Regolamento Edilizio Vigenti.

Allegati: Tav. 1: Planimetria dello Stato di fatto- Calcolo superfici aree

esteme.

Il presente permesso si compone di n.3 pagine e n. 1 riga alla 4°

MODICA, 28/10/2011



Il Responsabile del Procedimento

Geom. Corrado Caruso

La Posizione Organizzativa

Arch. Salvatore Monaco

I sottoscritti dichiarano di aver ritirato oggi 28/10/2011

l'originale del presente permesso con n° 2

allegati e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni e prescrizioni in essa contenute e cui il rilascio stesso è stato subordinato.

I Dichiaranti

*Giovanni Messina
Giovanna Incatasciato
Maria Sgarlata*

COMUNE DI MODICA

VI SETTORE-URBANISTICA

Si attesta che la presente dichiarazione è stata resa e sottoscritta in mia presenza dai Sigg. Messina Giovanni, Incatasciato Giovanna e Sgarlata Maria nati a Modica rispettivamente il 27/07/1951, il 21/06/1950 ed il 29/05/1953, la cui identità da me accertata in base al documento _____

P. Caruso

MODICA, 28/10/2011



Il Funzionario incaricato dal Sindaco

[Signature]