



1305

Città di Modica

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

Settore VI

Urbanistica Centro Storico

S.U.A.P. - U.N.E.S.C.O.

n. 1299 del - 9 GIU. 2017

**OGGETTO:** Affidamento diretto servizi di ingegneria e architettura finalizzati all'aggiornamento della cartografia della variante al PRG adottata nel 2013, anche alla luce dei contenuti del D.A. n. 191/GAB del 16/05/2016

CIG.....

DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO ai sensi degli artt. art. 31 c. 8 e 36 c. 2 lett. a) del DLgs 50/2016,

IL RESPONSABILE P.O.

PREMESSO

- Che con delibera del Commissario ad Acta n.16 del 08/04/2013 viene adottata la Variante al PRG;
- Che in data 08/07/2015 vengono trasmessi all'ARTA gli elaborati relativi alla Variante di PRG e quelli relativi alla VAS;
- Che in data 01/09/2015 è stato reso noto, da parte del Comune di Modica, avviso di avvio dell'iter procedurale VAS;
- Che con D.A. n. 191/GAB, del 16/05/2016 l'assessorato competente ha espresso PARERE MOTIVATO FAVOREVOLE relativamente al processo di Valutazione Ambientale Strategica della Variante Generale del Piano Regolatore Generale del Comune di Modica nel rispetto di una serie di prescrizioni, tra cui le seguenti:

"Art. 1) Le premesse fanno parte integrante del presente Decreto.

Art. 2) In conformità al D.R.S. n. 390 del 7 aprile 2006 e del Parere ambientale-rapporto Istruttorio prot. n. 27502 del 27/4/2016, che costituiscono parte integrante del presente Decreto, si esprime PARERE MOTIVATO FAVOREVOLE relativamente al processo di Valutazione Ambientale Strategica della Variante Generale del Piano Regolatore Generale del Comune di Modica nel rispetto delle sotto elencate prescrizioni:

"In ordine alla Valutazione di Incidenza:

- 1) La Variante dovrà fondare le proprie azioni sugli interventi di tutela e valorizzazione ambientale individuati nel Piano Territoriale della Provincia di Ragusa, Sistema Ibleo, pubblicato sulla GURS n.3 del 16/01/2004; in particolare si farà riferimento ai programmi di settore (schede B2b, C2a, C3c, C3d, C4h, C5b, C5d, E32b), al piano d'area dell'ambito costiero (l'ambito b, indica "in tutta la fascia costiera ...la cancellazione di ogni ipotesi insediativa residenziale e la sostanziale riduzione delle attività agricole, in particolare in serra al fine di garantire l'esistenza di reali "corridoi ecologici" nel sistema costiero... "vedasi, tavv.4i\_1 e 4i\_2), ai progetti speciali (Area ASI).

2) Nei siti della Rete Natura 2000 ricadenti nel territorio comunale di Modica sono esclusi nuovi interventi edificatori e di trasformazione del suolo fino all'individuazione delle misure di conservazione ai sensi dell'art. 4 del D.P.R. 357/97 e s.m.i.. Sono consentiti esclusivamente interventi volti alla conservazione delle risorse naturali, dei processi biocenotici e del patrimonio ambientale e paesaggistico.

3) Per il pSIC ITA 080008 "Contrada Religione" e pSIC ITA 080007 "Spiaggia Maganuco" si prevedono particolari tipologie di intervento. Si ritengono compatibili con le esigenze di tutela e di mantenimento delle caratteristiche di naturalità dei siti in questione gli indirizzi di intervento previsti dalla Variante riferiti al pSIC ITA 090017 "Cava Palombieri", al pSIC ITA 090018 "Fiume Tellesimo" e al pSIC ITA 080009 "Cava d'Ispica";

4) Per il pSIC ITA 080008 "Contrada Religione" si esclude la zonizzazione prevista dalla Variante in esame, ad eccezione degli interventi "Mantenimento dello stato di fatto" — Z.T.O. BO; per questo sito dovranno essere individuate azioni di risanamento e ripristino ambientale;

5) Si esclude l'ampliamento degli impianti di serricoltura esistenti e la realizzazione di nuovi con ulteriore occupazione di suolo all'interno del pSIC in questione e nelle aree limitrofe. Per le serre individuate all'interno del perimetro del pSIC "Contrada Religione" e nelle aree limitrofe, devono essere individuate apposite forme di regolamentazione e misure atte a eliminare ogni forma di inquinamento ambientale (provocate da utilizzo di fitofarmaci, fertilizzanti, materiali plastici di copertura, etc) tra cui: la riconversione delle forme di serricoltura attualmente esistenti in forme di serricoltura e/o coltivazione biologica, la previsione di misure di compensazione ambientale da attuare anche per gli impianti esistenti, l'obbligo di dismissione degli impianti serricoli abbandonati/in disuso, la bonifica dei siti;

6) Particolare forma di tutela dovrà essere prevista nelle NTA per l'intero corso del Vallone Religione (individuato con il n° 74 dello Studio agricolo forestale) e dei lavinari Benarifi (individuato con il n° 72 dello S.A.F.) e Zimmardo-Bellamagna (n° 73 dello S.A.F.), esterni al perimetro del pSIC omonimo e individuati nella Tav. IC di integrazione allo Studio Agricolo Forestale. Si dovrà individuare una zona di rispetto dalle sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 mt ciascuna, da individuare e rappresentare nelle tavole di PRG. Nella zona di rispetto sono esclusi interventi di trasformazione urbanistica, edilizia e infrastrutturale; sono compatibili interventi volti alla difesa idrogeologica con esclusivo ricorso a tecniche di ingegneria naturalistica, alla bonifica e al restauro ambientale e paesaggistico;

7) In relazione alle infrastrutture viarie esistenti (S.P. 66 Pozzallo-Sampieri a monte del pSIC "Contrada Religione" e il tracciato viario di collegamento tra Marina di Modica e Punto Religione a valle del pSIC in questione) e in progetto, gli attraversamenti dei corsi d'acqua dovranno essere realizzati con soluzioni progettuali che interferiscano il meno possibile con la sezione d'alveo (non dovranno essere realizzate tombature, canalizzazioni in tubi ARMCO, etc.), ciò al fine di garantire la funzione eco logica rappresentata dal corso del vallone Religione - pantano Religione - ecosistema marino;

8) Per il pSIC ITA 080007 "Spiaggia Maganuco": nelle zone "verde attrezzato" e "verde alberato" e nella "zona di rispetto" (interne ed esterne al pSIC pari a 180 ettari circa) indicate all'interno dell'agglomerato ASI dovranno essere previsti interventi di ripristino ambientale e paesistico; non sono consentiti nuovi interventi di edificazione e infrastrutturazione stradale. Per tale intervento si dovranno utilizzare esclusivamente specie vegetali autoctone legate all'habitat del sito "Spiaggia Maganuco";

9) Dovranno essere previsti interventi di risanamento e ripristino ambientale per l'area interna al pSIC formata dalla spiaggia, dalle dune retrostanti fino alla litoranea "Pozzallo-Sampieri" e dalla zona a monte di questa fino all'impianto di depurazione;

10) Gli interventi di ristrutturazione o nuova costruzione nella intera area dell'ASI - zone E), (siano essi interni o esterni limitrofi al pSIC) dovranno avere caratteristiche di basso impatto ambientale, di uso di materiali ecocompatibili e riciclabili e di qualità energetica (azioni di miglioramento bio-energetico);

11) La superfici delle aree a parcheggio previste all'interno dell'agglomerato ASI dovranno essere realizzate con pavimentazione permeabile (è escluso l'utilizzo di pavimentazioni in asfalto o cemento); dovrà inoltre essere prevista la piantumazione di specie vegetali autoctone schermanti e ombreggianti; si dovrà prevedere la rimozione delle superfici pavimentate impermeabili che non sono utilizzate e non svolgono nessuna funzione né produttiva né di servizio alla produzione, destinando le superfici risultanti all'impianto di specie vegetali autoctone;

12) Nell'agglomerato ASI, la superficie libera dei lotti al netto della superficie edificata dovrà essere destinata all'impianto di specie vegetali autoctone;

13) A mitigazione dell'impatto acustico si dovranno realizzare fasce alberate nelle zone di rispetto delle infrastrutture stradali utilizzando esclusivamente specie vegetali autoctone e coerenti con il contesto paesaggistico locale;

14) In relazione alle infrastrutture viarie esistenti (SS. 194 Ragusana) e in progetto, gli attraversamenti dei corsi d'acqua dovranno essere realizzati con soluzioni progettuali che interferiscano il meno possibile con la sezione d'alveo (non dovranno essere realizzate tombature, canalizzazioni in tubi ARMCO, etc.), ciò al fine di garantire la funzione eco logica rappresentata dal corso del vallone-area umida-ecosistema marino;

15) Si dovranno predisporre misure di monitoraggio ambientale a cadenza semestrale in riferimento alla qualità delle acque, dell'aria, del suolo, al dinamismo vegetazionale, alla presenza della fauna locale, da concordare con l'A.R.P.A.;

16) La zona D3 individuata nelle tavole di variante al PRO ed esterna al pSIC "Spiaggia Maganuco" dovrà essere destinata a verde agricolo. Le azioni all'interno del pSIC sono soggette agli interventi previsti come sopra;

17) Tutta l'attività edilizia consentita, esterna al centro storico, relativa a nuova edificazione, ristrutturazione, demolizione e ricostruzione nel rispetto dei volumi e delle superfici utili esistenti, dovrà avvenire nel rispetto di criteri costruttivi di bio-climatici, integrati a strategie per il risparmio energetico e all'utilizzo di fonti energetiche rinnovabili alternative come previsto dalla vigente normativa in materia. Al fine di tutelare l'identità storica, culturale e paesaggistica e favorire il mantenimento dei caratteri storici e tipologici legati alla tradizione degli edifici sono fatte salve le norme vigenti sulla tutela del paesaggio;

18) Per il pSIC ITA "Cava d'Ispica": si ritengono adeguate le considerazioni dello studio d'incidenza secondo le quali la previsione di un insediamento artigianale/industriale in località Cappuccini, area contigua al pSIC compresa tra le S.P. n.23 e S.C. Torre Rodosta, può determinare, visto il carattere intensivo dell'attività, incidenza negativa ai fini della tutela del pSIC. La destinazione d'uso dovrà essere pertanto riformulata in zona agricola;

19) All'interno dei pSIC presenti nel territorio comunale la realizzazione di infrastrutture connesse all'attraversamento di reti di servizio di interesse pubblico e strutture connesse alle stesse deve essere oggetto di apposita valutazione di incidenza ex art. 5 D.P.R. 357/97 e s.m.i.;

20) All'interno dei siti della Rete Natura 2000 presenti nel territorio comunale non sono consentiti nuovi emungimenti da sorgenti e l'apertura di nuovi pozzi; l'aumento di prelievo da pozzi esistenti dovranno essere sottoposti a Valutazione d'incidenza e, ove previsto, a Valutazione d'Impatto Ambientale;

21) In ogni caso tutti i progetti e le opere scaturenti dalla zonizzazione della variante di Piano che ricadono all'interno dei siti della rete Natura 2000 o che, anche se all'esterno, possono avere incidenza significativa su di essi, dovranno essere sottoposti a valutazione di incidenza ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/97 e ss.mm.ii.;

22) Tutti i progetti e le opere scaturenti dalla zonizzazione della variante di Piano e riconducibili a quelli di cui agli allegati III e IV parte seconda del Dlgs.3 aprile 2006,n.152dovranno essere trasmessi a questo Assessorato Servizio 1 VAS-VIA ,per le procedure di Valutazione di Impatto Ambientale;

Art. 3) Il comune di Modica è tenuto ad aggiornare la cartografia del regime vincolistico inserendo, tra l'altro, le sopravvenute indicazioni del P.A.I. nonché di Rete Natura.

Art. 4) Tutte le previsioni del PRG riguardanti l'espansione residenziale dell'abitato e gli insediamenti ricettivi di tipo alberghiero ed extralberghiero, ricadenti entro aree sottoposte ai sopravvenuti vincoli di qualsiasi natura dettati dal PAI e/o all'interno delle Aree SIC della Rete Natura non individuate precedentemente, sono da stralciare.

Art. 5) Il Comune di Modica, dovrà riportare le previsioni del P.R.G. sulla cartografia aggiornata di cui al precedente art.3, con lo stralcio delle previsioni derivanti dalla prescrizioni contenute nel D.R.S. n. 390 del 07.4.2006, in ordine alla Valutazione di Incidenza, nonché di quelle di cui agli articoli precedenti; detta cartografia dovrà essere trasmessa al Dipartimento Regionale Ambiente."

che con nota n. 8226 dell'11/05/2017, dell'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente, il presidente del CRU (Consiglio Regionale dell'urbanistica), ha invitato il sindaco di questo Comune ad intervenire nella seduta del 17/5/2017, per la trattazione della "Variante Generale del PRG del Comune di Modica"

che in data 17/05/2017, è avvenuta l'audizione del Sindaco presso la sede istituzionale del CRU,

che in quella sede sono stati evidenziati, tra l'altro, i periodi di riferimento per l'applicazione dell'art. 19 della LR 71/78, (Efficacia degli strumenti urbanistici. Salvaguardia.)

che da quanto sopra è emerso che il PRG trasmesso da questo comune, alla fine delle procedure di legge (VAS, e richieste di integrazione), è divenuto efficace, salve le condizioni imposte nel decreto che ha reso il parere sul procedimento di Valutazione Ambientale Strategica, (D.A. n. 191/GAB, del 16/05/2016)

che il termine ultimo comunicato perché l'assessorato provveda all'approvazione definitiva o, comunque si pronunci in via definitiva sul piano, è il 27/12/2017,

che in quella sede è stata ribadita la necessità di aggiornare la cartografia, in conformità, per altro alle prescrizioni del citato D.A. 191/Gab;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 128 del 25 maggio 2017 avente ad oggetto: "Aggiornamento e cartografie Variante Generale P.R.G. e adeguamento al D.A. 191/GAB del 16.05.2016. – Atto di indirizzo" con la quale si dà mandato al dirigente del Settore, quale atto di indirizzo, di procedere con urgenza all'aggiornamento della cartografia in conformità a quanto richiesto dal D.A. 191/GAB ..... Omissis;

#### **CONSIDERATO**

- che, la suddetta attività di aggiornamento non può essere effettuata senza una adeguata strumentazione (hardware e software) e una adeguata competenza ed esperienza in materia informatica e in materia di pianificazione territoriale e urbanistica,
- che il servizio di cui trattasi richiede un impegno esclusivo, che non può essere assolto dal personale comunale, sia per la mancanza della necessaria strumentazione che per la mancanza di una specifica professionalità, che, ancora, perchè impegnato nei compiti istituzionali,

#### **PRESO ATTO**

- che nel VI settore, ad oggi, non vi sono soggetti e strumentazioni che possono adempiere tale compito;
- che per tale motivo occorre procedere con l'urgenza che il caso richiede all'affidamento di un incarico a professionista esterno,
- che il suddetto incarico ha un costo preventivato di circa 10.000.00 Euro oltre iva e cassa (Circa 200 ore)
- che sussistono le condizioni di cui all'art. 36 c. 2 lett. a) del DLgs 50/2016

#### **RITENUTO**

- che l'affidamento ad un professionista esterno incaricato per redigere le nuove cartografie richieste dall'ARTA possa produrre effetti positivi per ottenere una più rapida definizione delle attività in tutte le sue fasi;

#### **VISTO**

- il Decreto del ministero della Giustizia del 17 Giugno 2017 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'articolo 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016";

#### **TENUTO CONTO**

- dell'impegno del professionista e dell'importanza della prestazione, nonché del tempo impiegato (circa 200 ore), con riferimento ai valori €/ora 50,00, viene stimato un compenso prestazionale, quantificabile in Euro 10.000,00 (oltre IVA e Cassa);

## VISTI

- l'art. 36 c. 2 lett. a) del DLgs 50/2016

## RITENUTO

- di procedere mediante affidamento diretto del servizio ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) del DLgs 50/2016 che consente l'affidamento diretto dei servizi di importo inferiore a € 40.000,00;
- che sia produttore all'interesse generale attivare il procedimento più rapido e quello maggiormente privo di incertezze, cioè l'affidamento diretto a soggetto in possesso della necessaria professionalità ed esperienza;
- il mancato aggiornamento per come prescritto nel D.A. 191 di cui infra comporta grave danno per l'Ente in quanto non consente la attualizzazione delle prescrizioni per la esecutività dell'approvando P.R.G. e che, pertanto, la relativa spesa rientra tra quelle ammissibili, ai sensi dell'art. 163, comma 2, del T.U.E.L.;

## RILEVATO

- che, in seguito alla evidenziata necessità di avvalersi di tecnici esterni per lo svolgimento delle predette attività professionali è stata effettuata una rapida ricognizione sulla possibilità di una rapida soluzione,
- che da tale ricognizione è emerso che il dott. Pianificatore Territoriale Fabio Bellaera, iscritto all'ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della prov. di Ragusa al n. 630, ha redatto per conto questo comune, in seguito a gara, il piano d'intervento dei rifiuti dell'ARO di Modica, portato a termine con ottimo risultato,
- che nel suddetto piano il professionista ha utilizzato la cartografia aggiornata al 2013, per l'intero territorio comunale,
- che contattato per le vie brevi il professionista si è dichiarato disponibile fornendo il proprio curriculum, da cui emerge che lo stesso possiede i requisiti e le professionalità necessarie;
- che, per effetto della negoziazione tra il responsabile del procedimento e il professionista, viene stabilito un ribasso del 10% sull'importo della prestazione stimata;

**VISTO** lo SCHEMA DISCIPLINARE DI INCARICO redatto dall'Ufficio Urbanistica che di questo atto è parte integrante sotto la titolazione ALLEGATO "A";

**RITENUTA** congrua l'offerta di ribasso, per un compenso complessivo di € 9.000,00 (oltre iva e cassa);

**DATO ATTO** che l'importo complessivo di € 11.419,20 (comprensivo di Cassa e iva) relativo all'incarico in oggetto trova copertura finanziaria al Cap. 12010/30 corrente in esercizio;

**VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50

**VISTO** l'O.R.E.L.L. vigente nella Regione Siciliana

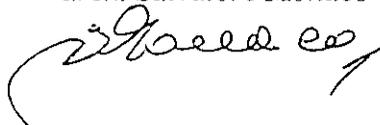
## DETERMINA

1. Di individuare quale procedura per l'affidamento in oggetto quella diretta prevista dall'art. 36 c. 2 lett. a) del DLgs 50/2016;
2. Di affidare, al Pianificatore Terr. FABIO BELLAERA, iscritto all'Ordine degli Architetti della provincia di Ragusa al n. 630, nato a Ragusa il 31/03/1977, c.f. BLLFBA77C31F258I, nella qualità di libero professionista, l'incarico per lo svolgimento dell'attività di redazione di cartografie sovrapposte tra piani sovracomunali e Variante PRG finalizzate a espletare le attività richieste dal Decreto ARTA D.A. n. 191/GAB, del 16/05/2016;

3. Di approvare il relativo schema di disciplinare d'incarico che, unito al presente atto sotto la lettera "A", dello stesso ne costituisce parte integrante e sostanziale;
4. Di impegnare la somma per l'onorario in Euro 9.000,00 oltre IVA e C.N.P.A.I.A (in totale €. 11.419,20);
5. Di prendere atto che la spesa trova copertura finanziaria al Cap. 12010/30 del Bilancio 2017 in corso di formazione
6. Di dare atto che la suddetta spesa, per le ragioni infra riportate, rientra tra quelle ammissibili ai sensi dell'art. 163, comma 2, del T.U.E.L..

**IL RESPONSABILE P.O.**

*arch. Salvatore Monaco*



SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
1099/2014	09-06-2014	€ 11.419,20	12010/30	2014

Modica, 09-06-2014

Il Responsabile del servizio finanziario



Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio Finanziario

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15

dal 13 GIU. 2017 al 28 GIU. 2017, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n.

\_\_\_\_\_

Modica, \_\_\_\_\_

Il Responsabile della pubblicazione



ALLEGATO "A"

# *Città di Modica*

VI SETTORE

Urbanistica -- Centro Storico

S.U.A.P. -- U.N.E.S.C.O.

## SCHEMA DISCIPLINARE DI INCARICO

R.A.P. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Oggetto: OGGETTO: Affidamento diretto servizi di ingegneria e architettura finalizzati all'aggiornamento della cartografia della variante al PRG adottata nel 2013, anche alla luce dei contenuti del D.A. n. 191/GAB del 16/05/2016

CIG \_\_\_\_\_

L'anno duemiladiciassette, il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_  
negli Uffici Comunali.

TRA

L'Amministrazione Comunale di Modica, p.iva 00175500883, rappresentata dal responsabile del settore Salvatore Monaco, C.F. MNCSV52E06E366Y, nato a Ispica (RG) il 06/05/1952, domiciliato presso la residenza comunale per le funzioni, che d'ora in poi sarà indicato semplicemente "L'AMMINISTRAZIONE", il quale interviene al presente atto in funzione della carica,  
da una parte e dall'altra

l'arch. Pianificatore Fabio Bellaera nato a Modica il 31.03.1977 e residente a Ragusa in via G. Di Vittorio n. 1, co.dice fiscale BLL FBA 77C31 F2581, P. IVA: 01409540885, iscritto Albo professionale della Provincia di Ragusa al n. 630;

Email: fabiobellaera@gmail.com, PEC: fabio.bellaera@archiworldpec.it

**PREMESSO:**

che con Deliberazione n. 128 del 25.05.2017 la G.M. di questo comune ha dato mandato al responsabile del settore VI di procedere con urgenza all'aggiornamento della cartografia in conformità a quanto richiesto dal D.A. 191/gab e sulla base della condizione di fatto nell'ultima cartografia disponibile fornita dall'ARTA. (2013), anche mediante ricorso a professionalità esterne,

che in data ..... con atto n. \_\_\_\_\_ il responsabile del settore VI ha adottato la determina a contrarre, per l'affidamento in oggetto.

Premesso quanto sopra l'incarico viene disciplinato come di seguito:

**ART. 1) OGGETTO DELL'INCARICO**

L'AMMINISTRAZIONE affida all'arch. Pianificatore Fabio Bellaera, l'incarico per l'espletamento del servizio di aggiornamento della cartografia della variante al PRG adottata nel 2013, anche alla luce dei contenuti del D.A. n. 191/GAB del 16/05/2016

**CONTENUTI DELL'INCARICO**

L'incarico consiste

- nella elaborazione degli elaborati grafici in formato digitale, contenenti, sull'ultima cartografia disponibile, fornita dalla Regione Siciliana, le previsioni della variante al PRG di questo Comune,
- nella individuazione sulla medesima cartografia delle condizioni riportate nel D.A. 191/GAB del 16/05/2016,
- nella individuazione sulla medesima cartografia di altri elementi di difformità tra lo stato di fatto e le previsioni della variante, indicate dall'ufficio,
- di quanto altro fosse ritenuto necessario dal responsabile del settore al fine di rendere le cartografie quanto più aderenti alle mutate condizioni di fatto e di diritto.

Il professionista svolgerà l'incarico secondo le esigenze e le direttive dell'Amministrazione ed in stretta collaborazione con il responsabile del settore e con gli uffici.

Il Professionista nell'espletamento dell'incarico resta obbligato alla rigorosa osservanza delle norme di cui al D.lvo 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni e della normativa in materia di servizi vigente nell'ambito della Regione siciliana.

Inoltre nell'espletamento del servizio devono essere osservate tutte le norme prescritte da decreti e circolari specificamente in materia di procedimenti amministrativi, anticorruzione e trasparenza dell'azione amministrativa. (legge 241/90, L.R. 10/91, Legge 15/2009, D.lgs. 150/2009, L.R. 5/2011, Legge 190/2012, D.lgs. 33/2013,)

**ART. 2) MODALITA' E TERMINI - PENALI**

Il professionista è tenuto a prestare il servizio con le seguenti modalità:

Dopo la firma del presente disciplinare e la consegna delle cartografie della variante dovrà elaborare l'adeguamento di cui all'incarico entro il termine di gg. 60 (sessanta).

**ART. 3) MODIFICHE AL SERVIZIO**

Il professionista si obbliga ad adeguarsi alle richieste del responsabile del settore, anche se non espressamente previste nella presente convenzione, purchè attinenti all'oggetto dell'incarico.

**ART. 4) COMPETENZE PROFESSIONALI**

L'onorario per le prestazioni oggetto dell'incarico ammonta ad Euro 9.000,00 (novemila) oltre C.N.P.A.I.A. (4%) e IVA (22%) per un totale di €. 11.340,00

**ART. 5) RECESSO DALL'INCARICO**

Il recesso dall'incarico da parte del professionista, comporta la perdita del diritto a qualsiasi compenso, salvo la parte di servizio già espletata.

**ART. 6) COMPENSI ACCESSORI E RIMBORSO SPESE**

Compensi e spese sono tutti compresi nell'onorario di cui al precedente art. 5.

#### **ART. 7)       MAGGIORI COMPENSI**

Oltre alla corresponsione dell'onorario di cui all'art. 8, null'altro spetta al professionista a qualsiasi titolo, per l'incarico di cui all'art. 1 della presente convenzione.

Tutte le spese necessarie per l'espletamento dell'incarico sono a carico dello stesso.

#### **ART. 8)       MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE COMPETENZE TECNICHE**

Le somme dovute di cui alla presente convenzione, verranno corrisposte al professionista come segue:

- il 20% entro un mese dalla data del presente disciplinare, dietro presentazione di fattura,
- il restante 80% dopo la validazione degli elaborati effettuata dal responsabile del settore, in qualità anche di responsabile unico del procedimento,

E' esclusa ogni possibilità di ricorrere alla cessione dei crediti derivanti dall'esecuzione del contratto.

#### **ART. 9)       ELABORATI FORNITI AL PROFESSIONISTA**

L'Amministrazione avrà l'onere di fornire al professionista gli elaborati che facilitino il suo compito, per l'espletamento del servizio.

**ART. 10) PROPRIETA' DEGLI ELABORATI REDATTI DAL  
PROFESSIONISTA**

Tutti gli elaborati, proposte e quanto altro redatto dal professionista per l'espletamento dell'incarico, resterà di proprietà piena ed assoluta della Amministrazione la quale potrà, a suo insindacabile giudizio, effettuare l'uso che più riterrà opportuno.

**ART. 11) LIQUIDAZIONE SPETTANZE**

La liquidazione dei compensi spettanti al professionista avverrà su presentazione di fattura vistata dal responsabile del settore.

**ART. 12) TRACCIABILITA'**

Il Professionista assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti di incasso o pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 3, comma 9 bis, della L. 136/2010.

Il professionista dichiara che gli estremi del conto corrente dedicato al rapporto contrattuale oggetto del presente disciplinare, **CIG:** \_\_\_\_\_, in essere con l'ente appaltante è il seguente: ....., presso .....

### **ART. 13) CONTROVERSIE**

Per tutte le controversie che possano sorgere relativamente alla liquidazione dei compensi previsti dalla presente convenzione e non definite in via amministrativa, il foro competente è quello di Modica.

### **ART. 14) SPESE CONTRATTUALI**

Sono a carico del professionista tutte le spese del presente atto e le conseguenziali, nonché le imposte e tasse nascenti dalle vigenti disposizioni.

### **ART. 15) DOMICILIO**

Ai fini della presente convenzione le parti eleggono domicilio:

- a) Il responsabile del settore presso la Casa Comunale, Palazzo S. Domenico, Piazza Principe di Napoli, Modica.
- b) Il professionista presso la propria abitazione in via Archimede n. 10 a Ragusa.

### **ART. 16) AMMONTARE DELL'ONORARIO**

Ai fini fiscali si dichiara che l'ammontare degli onorari ammonta a netti **Euro 9.000,00** (diconsi euro novemila/00).

### **ART. 17) RIFERIMENTI LEGISLATIVI E REGOLAMENTARI**

Le parti si danno altresì atto che la presente scrittura privata soggiace alla formale applicazione delle norme in materia vigenti nella Regione Sicilia.

### **ART. 18) EFFICACIA DEL CONTRATTO**

Il presente disciplinare diviene efficace dopo la sua sottoscrizione.

**ART. 19) REGISTRAZIONE**

Il presente contratto verrà registrato in caso d'uso a richiesta di un adelle due parti.

**IL PROFESSIONISTA**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**