

48  
13-04-18



**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**

**V Settore**

Lavori pubblici – Pianificazione delle risorse-  
Espropriazioni – Alienazioni – Sicurezza sul lavoro

n. 904 del 14 APR. 2017

# Città di Modica

**OGGETTO:** LAVORI DI RECUPERO ED ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELL'AREA DEL CASTELLO DI MODICA FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DI UN CENTRO INTERCULTURALE DI VALORIZZAZIONE DELLE RISORSE ECONOMICO-SOCIALI DEL TERRITORIO - APPROVAZIONE CERTIFICATO DI COLLAUDO - IMPRESA "SOCIETA' CASTELLO MODICA S.R.L." – CUP: J89J00000010002 – CIG: 6197942F86

## IL RESPONSABILE DEL V SETTORE

**PREMESSO** che il progetto relativo ai lavori di recupero ed adeguamento funzionale dell'area del Castello dei Conti di Modica, finalizzato alla realizzazione di un Centro Interculturale di valorizzazione delle risorse economiche – sociali del territorio, è stato redatto dai liberi professionisti arch. Salvatore Tringali ed arch. Rosanna La Rosa, a seguito di incarico conferitogli dalla "Casa Assistenza all'Infanzia di Modica" giusta deliberazione n. 92 del 05/02/1992;

**CHE** il progetto è stato acquisito dal Comune, con deliberazione della Giunta Comunale n. 10 del 20/01/2005, ed approvato in linea tecnica dalla Conferenza di Servizio, ai sensi dell'art. 14 della legge 07/08/1990 n. 241, in data 27/01/2005 ed in linea amministrativa con Delibera della Giunta Comunale n. 16 del 28/01/2005;

**CHE** con D.D.G. n.638/12 del 31/05/2006 il Dipartimento Regionale Lavori Pubblici ha approvato il progetto dei lavori in oggetto per l'importo totale di € 4.600.000,00 e concesso il finanziamento di € 3.910.000,00 mentre la rimanente parte di € 690.000,00 è stata impegnata a carico del Bilancio Comunale;

**VISTO** il progetto di che trattasi dell'importo complessivo di € 4.600.000,00 così distinto:

**A) LAVORI A MISURA**

a) Lavori a base d'asta: € 3.093.580,00

b) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso € 42.072,68

**B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

- I.V.A. 10 % sui lavori: € 309.358,00

- Spese tecniche (IVA ed oneri compresi) € 481.532,90

- Competenze per commissione di collaudo: € 22.049,33

- Competenze coordinamento della sicurezza: € 150.754,73

- Geologo ed indagini geognostiche (I.V.A. ed oneri compresi) € 75.000,00

- Rilievo topografico ed architettonico: (I.V.A. compresa) € 21.600,00

- Rilievo materico ed indagini di restauro (I.V.A. compresa) € 24.000,00

- Spese per pubblicazione bando di gara € 10.000,00

- Oneri Responsabile del Procedimento € 46.403,70

- I.V.A. 20% ed oneri su totale competenze tecniche (€ 654.336,96) € 156.386,53

- Imprevisti 6% circa di "A" € 209.334,81

**SOMMANO** € 1.506.420,00 € 1.506.420,00

**IMPORTO TOTALE PROGETTO** € 4.600.000,00

**PRESO ATTO** che con contratto di appalto n.15294 di rep.del 09.05.2007 registrato a Modica il 28.05.2007 al n. 901, i lavori sono stati appaltati alla Associazione Temporanea di Imprese "Cassano Giovanni" ( capogruppo), "Edil 2000 di Venezia Vincenzo & C. S.r.l." e " Omnia S.r.l.", che ha assunto i lavori di che trattasi per l'importo di € 2.870.209,66 al netto del ribasso d'asta del 7,320%, di cui € 2.828.136,98 per lavori ed € 42.072,68 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso;

**TENUTO CONTO** che dopo l'appalto le tre imprese hanno costituito la Società Consortile denominata "Società Consortile Castello Modica a. r.l." con sede a Mazzara del Vallo;

**CONSIDERATO** che oltre al progetto originario sono state redatte le seguenti perizie di variante:

- I perizia di variante e suppletiva, approvata con determinazione n. 2977 del 19/10/2009 dell'importo complessivo invariato;
- II perizia di variante e suppletiva, non è stata finanziata e quindi non incide nel collaudo;
- III perizia di variante, approvata con determinazione n. 1237 del 30/04/2012 dell'importo invariato;
- perizia di variante e assestamento finale, approvata con determinazione n. 3629 del 09/12/2014;

**TENUTO CONTO** che i lavori sono stati consegnati definitivamente in data 31/10/2007 per essere ultimati entro il 30/04/2010;

**CHE** durante l'esecuzione dei lavori furono concesse le seguenti proroghe:

- determina n. 242 del 23/08/2010 giorni 180;
- atto di sottomissione n. 2 del 12/06/2012 giorni 70;

**CHE** a seguito di sospensioni dei lavori e delle proroghe concesse i lavori sono stati ultimati in data 03/07/2014 entro i termini ultimi;

**PRESO ATTO** che l'impresa ha realizzato i lavori di che trattasi;

**CHE** con determinazione n. 1938 del 17/07/2014 è stato affidato all'Ing. Francesco Paolino, dipendente del Comune di Modica, l'incarico del collaudo dei lavori di che trattasi;

**CHE** il tecnico incaricato ha provveduto ad espletare l'incarico affidatogli e ha depositato il certificato di collaudo;

**VISTO** il certificato di collaudo, con il quale il collaudatore certifica che i lavori di che trattasi sono collaudabili e che l'impresa può ritenersi in regola con gli adempimenti assicurativi e previdenziali;

**PRESO ATTO** che l'importo netto finale dei lavori ammonta in € 3.074.308,38 da cui detraendo le anticipazioni per € 143.510,48, gli acconti corrisposti in corso d'opera per € 2.915.120,00 resta da corrispondere all'impresa la somma di € 15.677,90;

**RITENUTO**, per quanto sopra espresso, di potersi procedere all'approvazione del certificato di collaudo e di disporsi altresì la liquidazione della somma complessiva di € 15.677,90 oltre IVA a favore dell'impresa "Società Consortile Castello Modica a. r.l.";

**VISTA** la L.R. n. 48/91;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

## DETERMINA

1. Approvare il certificato di collaudo dei lavori di recupero ed adeguamento funzionale dell'area del Castello dei Conti di Modica, finalizzato alla realizzazione di un Centro Interculturale di valorizzazione delle risorse economiche – sociali del territorio;
2. Dare atto che con successivo provvedimento si provvederà alla liquidazione all'impresa "Società Consortile Castello Modica a. r.l." con sede a Mazzara del Vallo", esecutrice dei lavori, la somma complessiva di € 15.677,90 oltre I.V.A., a saldo di ogni avere in dipendenza della esecuzione dei lavori in oggetto;
3. Dare atto che l'importo delle opere realizzate è contenuto entro il limite di spesa autorizzato;
4. Dare atto che il certificato di collaudo assumerà carattere definitivo, ai sensi del 1° comma dell'art. 28 Legge 109/94 e ss.mm.ii nel testo coordinato con le Leggi Regionali, decorsi due anni dall'emissione del medesimo;
5. Dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun impegno di spesa.

L'Istruttore Amministrativo

Giuseppa Cannata

IL RESPONSABILE

Ing. Giuseppe Patti

SERVIZIO FINANZIARIO

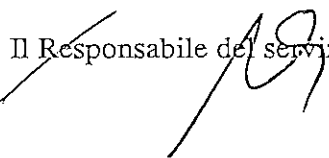
**ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA**

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio

Modica, 14/04/2017

Il Responsabile del servizio finanziario



Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

**VISTO PER LA LIQUIDAZIONE**

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio Finanziario

**PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal 18 APR. 2017 al \_\_\_\_\_, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. \_\_\_\_\_.

Modica, \_\_\_\_\_

Il Responsabile della pubblicazione