



Città di Modica

DELIBERAZIONE
della
GIUNTA COMUNALE
N. 75 del 21 MAR. 2017

OGGETTO: Accordo transattivo sig. Di Rosa Giorgio
Risarcimento danni per infiltrazione immobile via Liguria 44/46 e via Lombardia 13.

L'anno duemiladiciassette il giorno VENTUNO del mese di marzo alle ore 14,50 nel Palazzo di Città e nella stanza del Sindaco, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale, alla quale risultano presenti:

		Presente	Assente
Abbate Ignazio	Sindaco	×	
Di Giacomo Orazio	Assessore	×	
Linguanti Giorgio	Vice Sindaco	×	
Lorefice Salvatore Pietro	Assessore	×	
Floridia Rita	Assessore	×	
Giannone Vincenzo	Assessore	×	
Belluardo Giorgio	Assessore	×	

Partecipa il Segretario Generale, Dott. Giampiero Bella, con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione, ai sensi dell'art.97, comma 4, lett. a) del d. Lgs. n.267/2000.

Assunta la presidenza, il Sindaco, Ignazio Abbate, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale all'esame della proposta di deliberazione in oggetto, in merito alla quale sono stati espressi i pareri di legge.

LA GIUNTA COMUNALE

Esaminata la proposta di deliberazione di pari oggetto, prot. n. 13653 del 14.03.2017 sottoposta dal Responsabile P.L. Avvocatura e che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

Considerato che della stessa se ne condividono tutti i presupposti di fatto e di diritto;

Preso atto che su tale proposta di deliberazione sono stati espressi i pareri favorevoli

- del Responsabile proponente in ordine alla regolarità tecnica
 - del Responsabile del Settore Finanziario in ordine alla regolarità contabile
- ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. i, della L.R. n. 48/91, come modificato ed integrato dall'art. 12 L.R. n.30/2000;
- L'attestazione di copertura finanziaria del Responsabile del Settore Finanziario, resa ai sensi degli artt. 153-183-191 del D. Lgs. n.267/2000;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente O.R.E.L.;

Vista la L.R. n. 48/1991 e successive modifiche ed integrazioni;

Ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge

DELIBERA

1. Di approvare e far propria la proposta di deliberazione di pari oggetto richiamata in premessa, che si allega alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO
L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio online del Comune, sul sito istituzionale dell'Ente: www.comune.modica.gov.it.

Modica li 21.3.2017

Il Segretario Generale

Il sottoscritto Gianluca Burderi, Responsabile del procedimento di pubblicazione, attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, senza opposizioni e reclami, dal 27 MAR. 2017 al 10 APR. 2017, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica li

Il Responsabile della pubblicazione

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

E' stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12, comma 2, della L.R. 44/91.

E' divenuta esecutiva il _____ ai sensi dell'art. 12, comma 1, della L.R. 44/91, trascorsi dieci giorni dall'inizio della pubblicazione.

Modica li

Il Segretario Generale

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Modica li

Il Segretario Generale



Città di Modica

PROPOSTA di DELIBERAZIONE
della GIUNTA COMUNALE
Avvocatura Comunale

Prot. n. 13 653 del 14/03/17

OGGETTO: Accordo transattivo sig. Di Rosa Giorgio - risarcimento danni per infiltrazione immobile via Liguria 44/46 e via Lombardia,13

Il Responsabile dell'Avvocatura Comunale
Avv. Miriam Dell'Ali

PREMESSO CHE in data 20/10/2015 con nota prot. n 48270 il sig. Di Rosa Giorgio, nella qualità di proprietario di un immobile sito in via Liguria civici 44, e 46, ha formulato la richiesta di risarcimento danni dovuti al cattivo funzionamento della condotta comunale idrica e fognaria ricadente in via Liguria;

CHE, dalla perizia ad essa allegata la quantificazione del danno ammonta ad € 22.575,40 (euro ventiduemilacinquecentosettantacinque/40);

VISTA la nota n. 52733 del 12/11/2015, con la quale il Resp.le P.O. del XI settore, all'uopo compulsato, quantificava in € 1.300,00 (euro milletrecento/00), oltre IVA se dovuta, il danno subito dal fabbricato, per le motivazioni meglio in essa calendate;

VISTA la e-mail del 25/01/2016 con la quale il tecnico del sig. Di Rosa Giorgio, a seguito dell'incontro interlocutorio tenutosi presso l'ufficio di Avvocatura comunale, ha trasmesso copia aggiornata del computo metrico estimativo delle opere, revisionato di quelle di miglioria del fabbricato;

VISTA la nota n 32108 del 17/06/2016 con la quale il Responsabile P.O. dell'XI settore fa presente che occorre riconoscere la contabilizzazione di alcune opere che per mera dimenticanza non erano state conteggiate, e ciò per un ammontare di € 527,00 (euro cinquecentoventisette/009);

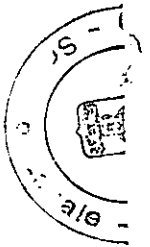
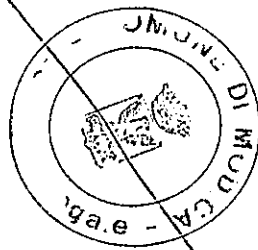
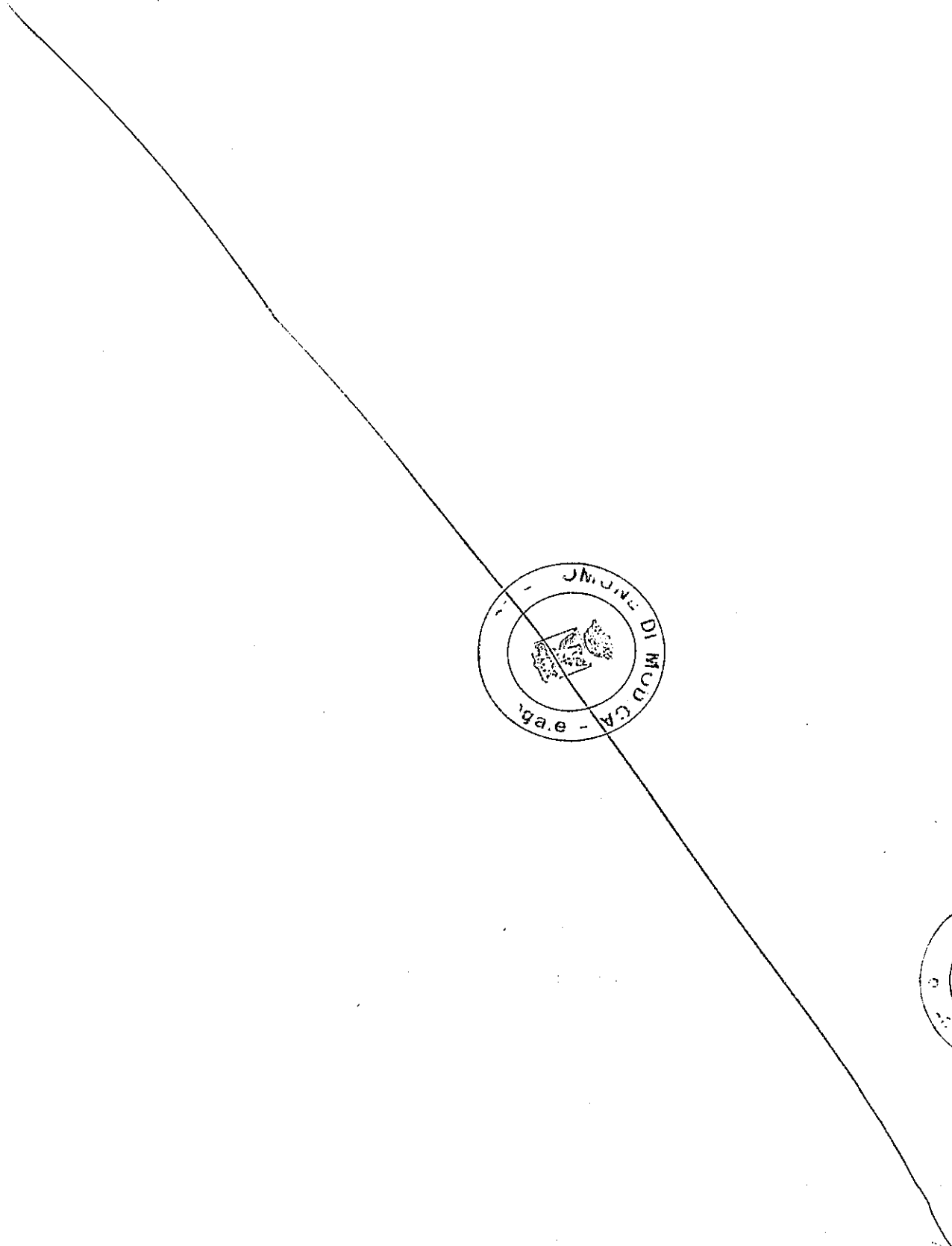
CHE, per quanto sopra, il nuovo importo viene quantificato, a tacitazione di ogni pretesa, in € 1.827,00 (euro milleottocentoventisette/00) oltre IVA se dovuta;

CHE con nota prot. 32212 del 20/06/2016 il sig. Di Rosa Giorgio, tramite il suo legale, nel ritenere totalmente inadeguato l'importo a titolo di risarcimento, ha chiesto un incontro al fine di giungere ad un bonario componimento della controversia e che in mancanza di riscontro avrebbe adito le vie legali;

CHE, accertata la responsabilità dell'Ente nella causazione dei danni all'immobile ed al fine di evitare inutile contenzioso, e visto il lungo lasso di tempo intercorso dai fatti lamentati, nonché la necessità della parte di coinvolgere un tecnico e un legale di parte è stato necessario incontrarsi ancora una volta per poter definire transattivamente la controversia;

CHE stavolta la conferenza di servizio si è tenuta nell'ufficio del Sindaco alla presenza da una parte in rappresentanza del sig. Di Rosa Giorgio sia il tecnico di parte che l'avvocato suo procuratore e dall'altra il tecnico comunale, l'Avvocato Comunale oltre all'amministrazione nella figura del Sindaco e dei suoi assessori al ramo interessati nella vicenda;

Che dopo lunga e dibattuta discussione si è giunti ad un accordo che poi è stato formalizzato con la richiesta di cui alla nota prot. n. 383 del 05/08/2016, con la quale si proponeva alla controparte di voler accettare la somma quantificata nella misura di € 7.500,00 (euro



settemilacinquecento/00) a saldo e stralcio di quanto dovuto ivi comprese le spese tecniche e legali;

CHE in data 09/08/2016 il sig. Di Rosa Giorgio, per tramite del suo legale ha accettato la somma quantificata nella misura di € 7.500,00 (euro settemilacinquecento/00), a saldo e stralcio di quanto dovuto ivi comprese le spese tecniche e legali;

CHE tale proposta appare vantaggiosa per l'Ente, al fine di evitare un ulteriore aggravio di spese derivanti da un inutile contenzioso;

PRESO ATTO, altresì, della proposta di transazione che allegata alla presente deliberazione ne fa parte integrante;

CHE, per quanto sopra, è necessario provvedere all'impegno nel cap. 440 del bilancio 2017 in corso di formazione, della somma che ammonta ad € 7.500,00 (euro settemilacinquecento/00);

VISTI i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgl. n. 267/2000

VISTO l'O.R.E.L.

VISTO il T.U.E.L.

Tutto quanto sopra premesso e considerato

PROPONE

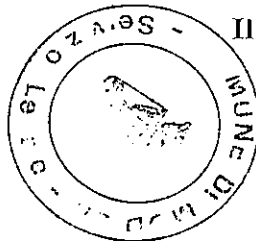
DI:

1.**APPROVARE** l'accordo transattivo tra il sig. Di Rosa Giorgio, con il pagamento in suo favore della somma di € 7.500,00 (euro settemilacinquecento/00) a saldo e stralcio di quanto dovuto ivi comprese le spese tecniche e legali;

2.**DARE ATTO** che l'approvazione del superiore accordo comporta un vantaggio per l'Ente;

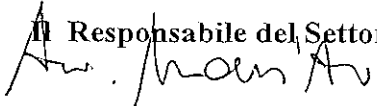
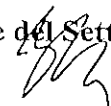
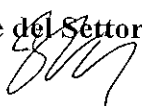
3.**DEMANDARE** al Responsabile P.L. dell'Avvocatura Comunale tutti gli adempimenti consequenziali esecutivi del presente atto impegnando la somma di € 7.500,00 (euro settemilacinquecento/00) al cap. 440 del redigendo bilancio 2017;

4.**DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente eseguibile, attesa l'urgenza di provvedere a quanto sopra nell'interesse dell'Ente, per le ragioni infra riportate.



Il Responsabile Avvocatura
Avv. Miriam Dell'Ali

Sulla proposta di deliberazione di cui sopra sono stati espressi i seguenti pareri, ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. i, L.R. n. 48/91, come modificato ed integrato dall'art. 12 L.R. n.30/2000.

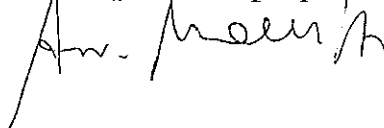
Parere del Responsabile del Settore proponente per la regolarità tecnica: favorevole /sfavorevole Modica, li 13.03.17 Il Responsabile del Settore 
Parere del Responsabile del settore finanziario per la regolarità contabile: favorevole /sfavorevole Modica, li 21.3.2017 Il Responsabile del Settore Finanziario 
Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi degli artt. 153, 183, 191 del D.L.vo n.267/2000, con spesa da impegnare al cap. <u>h40</u> del Bilancio 2017 <u>IMP. 557/2017</u> Modica, li 21.3.2017 Il Responsabile del Settore Finanziario 

La proposta infra riportata si compone di n. 6 pagine, incluso il presente prospetto,.

Visto
L'Assessore al ramo

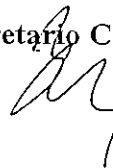


Il Responsabile proponente



La presente proposta è approvata con deliberazione della Giunta Municipale n. 75 del 21 MAR. 2017

Il Segretario Comunale



ACCORDO TRANSATTIVO

tra:

- Il Comune di Modica, (C.F. 00175500883) in persona del Sindaco pro-tempore, rappresentato dall'Avv. Miriam Dell'Ali, (C.F. DLLMRM68S45F258K) avv.m.dellali@pec.it, domiciliato presso Palazzo S. Domenico Piazza Principe di Napoli, 17 Modica (RG),
- e il sig. Di Rosa Giorgio nato a Modica a Modica il 16/02/1939 ed ivi residente in via Liguria 44/46, rappresentato e difeso dall'avv. Nicosia Samantha;

Pagamento risarcimento danni per cattivo funzionamento della condotta idrica comunale di via Liguria

L'anno 2017 il giorno _____ del mese di _____ in Modica fra il Comune di Modica, rappresentato dall'Avvocato Dell'Ali Miriam nella qualità di Difensore e Procuratore del Comune di Modica con sede in Modica Piazza Principe di Napoli 17 e il sig. Di Rosa Giorgio nato a Modica il 16/02/1939 ed ivi residente in via Liguria 44/46, rappresentato e difeso dall'avv. Nicosia Samantha, si stipula il seguente accordo per la regolamentazione del pagamento attinente il risarcimento danni per cattivo funzionamento della condotta idrica comunale di via Liguria ;

PREMESSO

CHE in data 20/10/2015 con nota prot. n 48270 il sig. Di Rosa Giorgio, nella qualità di proprietario di un immobile sito in via Liguria civici 44, e 46, ha formulato la richiesta di risarcimento danni dovuti al cattivo funzionamento della condotta comunale idrica e fognaria ricadente in via Liguria;

CHE, dalla perizia ad essa allegata la quantificazione del danno ammonta ad € **22.575,40 (euro ventiduemilacinquecentosettantacinque/40)**;

VISTA la nota n 52733 del 12/11/2015, con la quale il Resp.le P.O.dello XI settore, all'uopo compulsato, quantifica in € **1.300,00 (euro milletrecento/00)**, oltre IVA se dovuta, il danno subito dal fabbricato, per le motivazioni meglio in essa calendate;

VISTA la e-mail del 20/01/2016 con la quale il tecnico del sig. Di Rosa Giorgio, a seguito dell'incontro interlocutorio tenutosi presso l'avvocatura comunale, ha trasmesso copia aggiornata del computo metrico estimativo delle opere, revisionato di quelle di miglioria del fabbricato;

VISTA a nota n 32108 del 17/06/2016 con la quale il resp.le P.O. dell'XI settore fa presente che occorre riconoscere la contabilizzazione di alcune opere che per mera dimenticanza non erano state conteggiate, e ciò per un ammontare di € 527,00 (euro cinquecentoventisette/00);

CHE, per quanto sopra, il nuovo importo viene quantificato , a tacitazione di ogni pretesa, in € 1.827,00 (euro milleottocentoventisette/00) oltre IVA se dovuta;

CHE con nota prot. 32212 del 20/06/2016 il sig. Di Rosa Giorgio, tramite il suo legale, nel ritenere totalmente inadeguato l'importo a titolo di risarcimento, chiede un incontro al fine di giungere ad un bonario componimento della controversia e che in mancanza di riscontro avrebbe adito le vie legali;

CHE, accertata la responsabilità dell'Ente nella causazione dei danni all'immobile ed al fine di evitare inutile contenzioso, con nota n 383 del 05/08/2016, è stato chiesto alla controparte di voler accettare a saldo e stralcio, la somma quantificata nella misura di € 7.500,00 (euro settemilacinquecento/00) ivi comprese le spese tecniche e legali;

CHE in data 09/08/2016 il sig. Di Rosa Giorgio, per tramite del suo legale ha accettato la somma quantificata nella misura di € 7.500,00 (euro settemilacinquecento/00), a saldo e stralcio di quanto dovuto ivi comprese le spese tecniche e legali;

Art. 1 -Disposizioni generali

La premessa fa parte integrante del presente accordo.

La gestione del pagamento verrà effettuata con le modalità di cui ai successivi articoli;

Art. 2 - Oggetto dell'accordo

Il Comune di Modica si impegna a corrispondere al sig Di Rosa Giorgio la somma di € 7.500,00 (euro settemilacinquecento/00),) comprensiva di spese tecniche e legali a saldo e stralcio di quanto richiesto;

Art. 3 - Modalità di pagamento

Il pagamento della predetta somma, pari ad € 7.500,00 (euro settemilacinquecento/00), avverrà con immediatezza ed in un'unica soluzione;

Art. 4 Definitiva risoluzione delle divergenze

Le parti convengono che, con l'esecuzione di quanto previsto nelle clausole che precedono, sono risolte le divergenze e sono soddisfatti ogni altro loro diritto, pretesa

o pendenza e pertanto di danno reciprocamente atto di non avere altro a pretendere l'una dall'altra per qualsiasi titolo, ragione o causa rimossa e rinunciata ogni eccezione e riserva in proposito, avendo il presente accordo anche natura di transazione generale ai sensi dell' art 1965 del C.C.;

Per il Comune
L'avvocato Miriam Dell'Ali

La Ditta
Di Rosa Giorgio

Il procuratore e difensore della Ditta
Avv Nicosia Samantha
