

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

MODICA - SCICLI - ISPICA - POZZALLO

NOTO – ROSOLINI - AUGUSTA - PACHINO

Stazione Appaltante: Comune di Noto

**VERBALE RIAPERTURA GARA PER L’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE,
FRUIZIONE E VALORIZZAZIONE DEI SITI CULTURALI DI PROPRIETA’
COMUNALE.**

CIG: 68626749BB - CPV: 9252 1000-9

L’anno duemiladiciassette, il giorno 15 (quindici) del mese di febbraio alle ore 10:40, presso il Comune di Modica, sede della Centrale Unica di Committenza, Piazza Principe di Napoli n° 17.

Sono presenti i Sigg.:

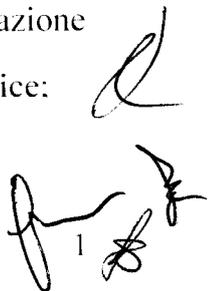
- Dott. Angelo Corte, Presidente di gara;
- Geom. Santino Giallongo, Componente;
- Sig. Carmelo Paradiso, Componente
- Sig.ra Maria Sabrina Lamari, Segretario verbalizzante;

Si premette quanto segue:

- in data 20 dicembre 2016 sono iniziate le operazioni di gara per l’affidamento del servizio in epigrafe indicato e, come rilevasi dal relativo verbale, la Commissione ha preso atto che, entro il termine previsto nel bando, sono pervenuti n° 3 (tre) plichi relativi alle imprese sotto elencate:

- 1) Cooperativa N.O.A.A. - prot. n° 66090 del 16 dicembre 2016;
- 2) TURNE’ di Licitra Luca - prot. n° 66446 del 19 dicembre 2016;
- 3) ARATO Corrado - prot. n° 66449 del 19 dicembre 2016.

- che la gara è proseguita il giorno 12 (dodici) del mese di gennaio, giusto verbale di pari data, in quanto ai concorrenti di cui ai punti 2) e 3) è stata richiesta documentazione integrativa, come precisato al punto, nei limiti concessi dall’art. 83, comma 9, del Codice:



- che la Commissione di gara ha ammesso tutti i concorrenti, per le motivazioni meglio esplicitate nel predetto verbale;

- che si è proceduto all'apertura delle Offerte Economiche dei tre concorrenti ed alla lettura dei ribassi che hanno dato il seguente risultato:

- 1) Cooperativa N.O.A.A., ha offerto il rialzo del 28%;
- 2) TURNE' di Licitra Luca, ha offerto il rialzo del 26%;
- 3) ARATO Corrado, ha offerto il rialzo del 32%;

- che, per quanto sopra, il Presidente di gara ha proposto l'aggiudicazione a favore della Ditta ARATO Corrado, con sede in Avola, con il rialzo del 32%.

Che a seguito riletture delle Offerte Economiche dei tre concorrenti, si è preso atto che il rialzo proposto dalla Ditta TURNE' di Licitra Luca era superiore a quello della Ditta ARATO Corrado, per la quale era stata proposta l'aggiudicazione.

Per quanto sopra, con nota PEC del 13 febbraio 2017, è stata data comunicazione ai concorrenti che in data 15 febbraio 2017 si sarebbe proceduto alla riapertura della gara.

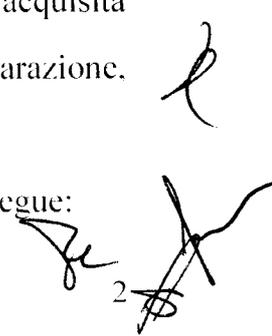
Tutto ciò premesso, il Presidente della Commissione di gara, alla presenza dei rappresentanti delle ditte concorrenti, procede ad una riletture delle Offerte Economiche dei concorrenti e fa constatare ai presenti quanto emerso dall'offerta economica della Ditta TURNE' di Licitra Luca, nella quale si legge testualmente che *"al Comune di Noto verrà corrisposta la percentuale totale del 41%"*.

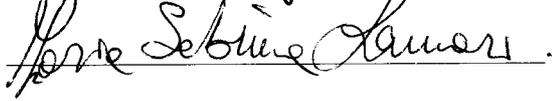
A questo punto, il Presidente di gara ripropone l'aggiudicazione a favore della Ditta TURNE' di Licitra Luca, con sede in Noto Via S, La Rosa n° 55, avendo formulato l'offerta con il massimo rialzo, pari al 41%.

Dispone, altresì, che il presente verbale sia pubblicato sul sito Informatico del Comune di Noto e su quello della Centrale di Committenza, per giorni 10 consecutivi.

Il rappresentante della Ditta ARATO Corrado produce un'istanza e la stessa viene acquisita agli atti, mentre il rappresentante della Cooperativa N.O.A.A., rilascia una dichiarazione, chiedendo che la stessa sia allegata al presente verbale.

Del che si è redatto il presente verbale che, letto ed approvato, è sottoscritto come segue:

The image shows two handwritten signatures in black ink. The signature on the left is more stylized and appears to be 'ARATO'. The signature on the right is more fluid and appears to be 'TURNE'. Below the signatures, there is a small rectangular stamp with the number '2' inside it.

 . Presidente
 . Componente
 . Componente
 . Segretario verbalizzante

lo settosetta Massimo Teresa, Nota a Noto
il 29.03.1980, in qualità di legale rappresentante
della cooperativa N.O.A.A. con sede in Via Carmine
di Caronte n. 119, chiedi che venga messo a
verbale quanto segue:

Il giorno 15 Febbraio 2017 a seguito di
procedura di revisione viene rivista la
contabilità adjudicata della gara in oggetto
non più a favore della ditta Anito Ma in
favore della ditta Touma del sig. Zicita
sulla base di una svista del presidente della
Commissione.

L'equivoco nasce a seguito di una differenza
della documentazione relativa all'offerta
economica che riguarda il suo importo
due diverse percentuali, la prima del 26%
e una seconda del 41%.

Poiché il premio dell'unità nel regolamento
dell'offerta economica prevista dalla legge,
ritenuto che tale premio non sia stato
riscontato creando un ragionevole dubbio
circa la sua validità ai fini dell'assegnazione
della gara.

Modica, 15.02.2017

