



Città di Modica

266.

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
Settore VII
Pubblica Istruzione, Cultura, Biblioteca e Musei

n. 302 del 16 FEB. 2017

OGGETTO: Liquidazione canone di locazione immobile adibito a scuola materna di proprietà della Ditta Spadaro Antonino & C. s.a.s. giusto contratto n° 473 del 13/06/1994 - Fatt. PA 2/E del 31/12/2016.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che questo Ente conduce in locazione immobili adibiti a sede di scuole materne, i cui relativi contratti di locazione sono disciplinati dalla legge n. 392/78 e successive modifiche ed integrazioni;

Che con determinazione n°1322 del 17/05/2016 è stata finanziata per l'anno 2016 la somma complessiva di € 105.586,50 per la liquidazione dei canoni di locazione degli immobili di cui in premessa, descritti negli elenchi allegati allo stesso atto;

Preso Atto che tra gli immobili sopra specificati rientra il locale di proprietà della ditta Rag. Antonino Spadaro & C. s.a.s. sito in Via Risorgimento n°4 ed adibito a scuola materna di Via Risorgimento, giusto contratto di locazione stipulato in data 06/06/1994 e registrato a Modica il 13/06/1994 al n°473, serie III;

Vista la nota n°12927 del 11/03/2016 con la quale si accetta la riduzione del 25% del canone di locazione con decorrenza dal 1° Gennaio 2016 al 31 Dicembre 2016;

Visto l'articolo 1, comma 629, lettera b), della legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015), che introduce nuove disposizioni in materia di versamento di IVA relativamente alle fatture emesse nei confronti delle pubbliche amministrazioni (c.d. "split payment");

Vista l'allegata fatt. PA 2/E del 31/12/2016 per un importo complessivo di € 8.471,88 IVA compresa, trasmessa elettronicamente come da normativa vigente, prot. n°6191 del 06/02/2017, relativa al canone di locazione per il periodo 01/07/2016 – 31/12/2016;

Ritenuto dovere disporre la liquidazione della suddetta fattura;

Vista la L.R. n. 48/91;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

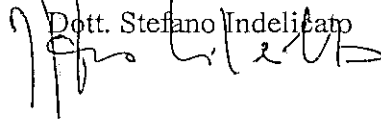
DETERMINA

Di Liquidare:

- Alla ditta Rag. Antonino Spadaro l'importo di € 6.944,16 (IVA esclusa pari a € 1.527,72), per il canone di locazione relativo all'immobile sito in Via Risorgimento n°4 ed adibito a scuola materna per il periodo dall'01/07/2016 al 31/12/2016, prelevando la somma dall'impegno n°1212/03/2016 al Cap.2830/010 del Bilancio 2016 – det.1322 del 17/05/2016;
- All'Erario, l'IVA relativa all'operazione di cui in premessa, pari ad € 1.527,72, ai sensi dell'art.17-ter del D.P.R. n.633/72, prelevando la somma dall'impegno n°1212/03/2016 al Cap.2830/010 del Bilancio 2016 – det.1322 del 17/05/2016;
- Emettere mandato di pagamento per l'importo di € 6.944,16 alla Ditta Rag. Antonino Spadaro & C. s.a.s. presso la Banca Intesa San Paolo
Cod. IBAN: IT84R0306984482060931100157 come riportato nella succitata fattura PA 2/E del 31/12/2016;
- Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento su sito web dell'Ente e trasmetterlo ai Servizi di competenza ed ai responsabili di Settore, per la necessaria ed opportuna conoscenza.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Dott. Stefano Indelicato



SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
1212/03/16	15/02/17	€ 8.471,88	2830/010	2017

Modica, 15/02/17

Il Responsabile del servizio finanziario

Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, 15-02-2017

Il Responsabile del Servizio Finanziario

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg. 15 dal 2 FEB. 2017 al 7 MAR. 2017, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica, _____

Il Responsabile della pubblicazione

FATTURA ELETTRONICA

Identificativo del trasmittente: IT04030410288 Progressivo di invio: ALB881361 Formato Trasmissione: FPA12
(Verso Pubbliche Amministrazioni) Codice destinatario: E16QNG

MITTENTE	DESTINATARIO
RAG. ANTONINO SPADARO & C. SAS Nominativo: Partita IVA: IT00658490883 Codice fiscale: 00658490883 Regime fiscale: RF01 (ordinario) VIA TORRE CANNATA MALVAGIA 97015 MODICA (RG) IT	Comune di Modica - VII Settore Codice Fiscale: 00175500883 PIAZZA P. DI NAPOLI 97015 MODICA (RG) IT

Tipologia: TD01 (fattura)	Numero: PA 2/E	Data: 2016-12-31	Valuta: EUR	Importo: 8471.88
Causale: PER FITTI LOCALI SITI IN VIA RISORGIMENTO, ADIBITI A SCUOLA MATERNA PER IL PERIODO DALL'01/07/2016 AL 31/12/2016. DETERMINA N.1322 DEL 17/05/2016 IMPEGNO 1212/03-2016				

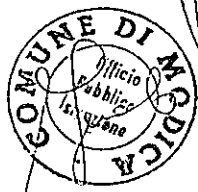
Dati convenzione	Identificativo convenzione: 1322
	Data convenzione: 2016-05-17 (17 Maggio 2016)

Codice (T - V)	Descrizione	Periodo di riferimento (Da - A)	Quantità	Prezzo unitario	Sco (%/€)	Totale	Iva (%)	Natura
1	PER FITTI LOCALI SITI IN MODICA VIA RISORGIMENTO, ADIBITI A SCUOLA MATERNA PER IL PERIODO DALL'01/07/2016 AL 31/12/2016. DETERMINA N.1322 DEL 17/05/2016 IMPEGNO 1212/03-2016			6944.16		6944.16	22.00	

Aliquota IVA (%)	Arrotondamento e Spese accessorie	Totale imponibile	Totale imposta	Natura	Normativa	Esigibilità IVA
22.00		6944.16	1527.72			S (scissione dei pagamenti)
					TOTALE	8471.88

Pagamento			
Cond./Mod. di pagamento	Decorrenza/termini	Beneficiario/Istituto finanziario	Altri dati
Pagamento completo (TP02) Bonifico (MP05) Importo: 6944.16		Istituto finanziario: BANCA INTESA Codice IBAN: IT84R0306984482060931100157	

FILE 61971360

~~PRO 61971360 del 6/2/2017~~

Verificato e spedito