



Città di Modica

33

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
Settore VII**

Pubblica Istruzione, Cultura, Biblioteca e Musei

n. 68 del 11 GEN. 2017

OGGETTO: Locazione immobile adibito a scuola materna "Cozzo Rotondo" in Via Trapani Rocciola, 3/d (Corpo A) di proprietà della Ditta C.G.F. s.r.l. giusto contratto n°237 del 24/01/2007 – Modifica contratto di locazione.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Rilevate le proprie competenze di cui all'art. 13 della L. R. n. 7/92, come modificato ed integrato dall'art. 41 della L.R. n. 26/93, per tutte le materie non espressamente attribuite agli altri organi del Comune;

Premesso:

Che questo Ente, non disponendo di idonei locali, conduce in locazione immobili adibiti a sede di scuole materne ed elementari i cui relativi contratti sono disciplinati dalla legge n.392/78 e successive modifiche ed integrazioni;

Che tra i contratti di locazione figura il locale di proprietà della ditta C.G.F. s.r.l. sito in Via Trapani Rocciola, n°3/d (Corpo A) ed adibito a scuola materna Cozzo Rotondo, giusto contratto di locazione n°237 del 24.01.2007;

Che la Ditta C.G.F. s.r.l. ha comunicato che ha venduto l'immobile concesso in locazione ed adibito a scuola materna "Cozzo Rotondo" ai sigg.ri: Amore Vincenzo e Blandino Grazia;

Che con nota prot. n°63283 del 02/12/2016 i sigg.ri: Amore Vincenzo e Blandino Grazia hanno espresso la volontà di voler concedere in locazione l'immobile di che trattasi agli stessi patti e condizioni del contratto con la Ditta C.G.F. s.r.l con scadenza naturale 06.12.2016;

Considerato che nulla osta al cambiamento del soggetto del contratto, essendo per il resto tutto immutato (immobile, canone);

Vista la L.R. n. 48/91;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

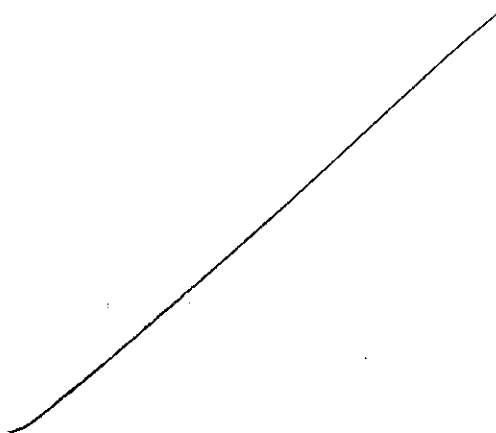
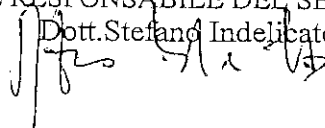
DETERMINA

1. Il mantenimento in locazione dell'immobile di Via Trapani Rocciola 3/d (Corpo A), adibito a sede di scuola materna "Cozzo Rotondo";
2. Stipulare con decorrenza 07.12.2016 il contratto di locazione, agli stessi patti e condizioni, con i nuovi proprietari dell'immobile sigg. Amore Vincenzo e Blandino Grazia, che hanno espresso la volontà di continuare il rapporto di locazione, giusta nota prot.n°63283 del 02.12.2016;
3. Dare atto che il presente atto non comporta alcun impegno di spesa;
4. Dare atto che la somma dovuta dal 07.12.2016 fino al 31.12.2016 risulta già impegnata con determinazione n.1322 del 17.05.16;

5. Disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito web dell'Ente e la trasmissione ai Servizi ed ai Responsabili di Settore competenti.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Dott. Stefano Indelicato



SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
	PRESA	NOTA		

Modica, 16/01/17

Il Responsabile del servizio finanziario
[Signature]

Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal 14 GEN. 2017 al 28 GEN. 2017, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica, _____

Il Responsabile della pubblicazione